



ФІНАНСОВА ЗВІТНІСТЬ ЗА РІК,  
ЩО ЗАКІНЧИВСЯ  
31 ГРУДНЯ 2020 РОКУ  
ТОВ «ТРУСКАВЕЦЬКІ  
ЛІКУВАЛЬНІ ВОДИ»  
та

ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА

AC Crowe Ukraine

03040 Київ, Україна  
пров. Задорожний, 1а  
тел: +38 044 391 3003  
[office@crowe-ac.com.ua](mailto:office@crowe-ac.com.ua)

Audit / Tax / Advisory

Smart decisions. Lasting value.



## Зміст

|                                                                  |          |
|------------------------------------------------------------------|----------|
| <b>ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА</b>                                 | <b>3</b> |
| <b>ЗВІТ ЩОДО АУДИТУ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ</b>                     | <b>3</b> |
| Думка із застереженням                                           | 3        |
| Основа для думки із застереженням                                | 3        |
| Суттєва невизначеність щодо безперервності діяльності            | 3        |
| Відповідальність управлінського персоналу за фінансову звітність | 4        |
| Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності          | 4        |
| <b>ЗВІТ ЩОДО ВИМОГ ІНШИХ ЗАКОНОДАВЧИХ І НОРМАТИВНИХ АКТІВ</b>    | <b>5</b> |
| Основні відомості про суб'єкта аудиторської діяльності           | 5        |
| <b>ФІНАНСОВА ЗВІТНІСТЬ ТОВ «Трускавецькі лікувальні води»</b>    | <b>7</b> |



## ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА

Керівництву та власникам

ТОВ «Трускавецькі лікувальні води»

## ЗВІТ ЩОДО АУДИТУ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

### Думка із застереженням

Ми провели аудит фінансової звітності Товариства з обмеженою відповідальністю «Трускавецькі лікувальні води» (далі - Товариство), що складається з звіту про фінансовий стан на 31 грудня 2020 року, звіту про сукупний дохід, звіту про зміни у власному капіталі та звіту про рух грошових коштів за рік, що закінчився зазначеною датою, та приміток до фінансової звітності, включаючи стислий виклад значущих облікових політик.

На нашу думку, за винятком впливу питань, про які йдеться у розділі «Основа для думки із застереженням» нашого звіту, фінансова звітність, що додається, відображає достовірно, в усіх суттєвих аспектах фінансовий стан Підприємства на 31 грудня 2020 року, її фінансові результати і грошові потоки за рік, що закінчився зазначеною датою, відповідно до Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» та Міжнародних Стандартів Фінансової звітності ( далі – МСФЗ).

### Основа для думки із застереженням

За результатами аудиту фінансової звітності Товариства за 2020 рік ми зауважили наступне: Станом на 31.12.2020 балансова вартість капітальних інвестицій склала 2 417 тис .грн.

Товариство не застосовувало вимоги МСБО 36 «Зменшення корисності» згідно якого в кінці кожного звітного періоду слід оцінювати чи є ознаки того, що корисність активу зменшується. В разі якщо такі ознаки існують слід визначити суму очікуваного відшкодування активів, та в разі, якщо балансова вартість активу більша за суму очікуваного відшкодування, необхідно визнати збитки від зменшення корисності.

На нашу думку щодо окремих необоротних активів загальною вартістю 625 тис.грн. існують ознаки можливих збитків від зменшення корисності.

Оскільки Товариство не проводило тестування капітальних інвестицій на предмет наявності можливих збитків від зменшення корисності, вартість таких активів може бути завищена. Ми не мали змоги визначити коригування, які необхідно було б зробити, у разі якщо Товариство провело оцінку зменшення корисності цих активів.

Ми провели аудит відповідно до вимог Закону України «Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність» і Міжнародних стандартів аудиту (МСА) Міжнародної федерації бухгалтерів. Нашу відповідальність згідно з цими стандартами викладено в розділі «Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності» цього звіту. Ми є незалежними по відношенню до Товариства згідно з Міжнародним кодексом етики професійних бухгалтерів (включаючи міжнародні стандарти незалежності) Ради з Міжнародних стандартів етики для бухгалтерів (Кодекс РМСЕБ) та етичними вимогами, застосовними в Україні до нашого аудиту фінансової звітності, а також виконали інші обов'язки з етики відповідно до цих вимог та Кодексу РМСЕБ. Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми і прийнятними для використання їх як основи для нашої думки із застереженням .

### Суттєва невизначеність щодо безперервності діяльності

Ми звертаємо увагу на Примітку 4 до фінансової звітності, у якій зазначено, що діяльність Товариства, відбувалась та відбувається в умовах політичних та економічних змін, в умовах фінансової нестабільності та недосконалої законодавства. Наявність значної заборгованості перед кредиторами та збиткова діяльність, яка проходить під впливом



суспільного тиску, вказують на суттєву невизначеність щодо безперервної діяльності в майбутньому. На даний час Товариство здійснює свою діяльність в умовах оголошеного в Україні карантину в зв'язку з пандемією коронавірусу. Карантин в 2020 році передбачав ряд обмежувальних заходів, які суттєво вплинули на економіку України і на діяльність Товариства.

Об'єми споживання мінеральних вод, залежать від потреб лікувально-оздоровчих та санаторно-курортних закладів, а також кількості відпочиваючих (гостей, пацієнтів), які там проживають та споживають мінеральну воду, однак, через введення карантину, Товариством було тимчасово припинено надання послуг з користування бюветом мінеральних вод №1 (березень – травень 2020 року), а також суттєво зменшено (або призупинено) планові обсяги постачання лікувальних ресурсів (мінеральних вод) споживачам за укладеними Договорами. Робота бювету мінеральних вод №1 в карантинний період (з червня місяця 2020 року) проводиться з певними обмежувальними заходами. Це призвело до зменшення доходів та до збитковості Товариства.

Протягом 2020 року Товариство здійснювало постійну роботу над вирішенням питання способів фінансового оздоровлення.

На час карантину, розроблено певний план заходів, щодо мінімізації використання енергоресурсів, водо та теплопостачання. З покупцями та замовниками мінеральних вод, проводяться постійні переговори та заходи, щодо покриття заборгованості перед Товариством.

Як зазначено в Примітці 4 до фінансової звітності Товариством вживаються всі необхідні заходи для забезпечення стійкості Товариства в теперішніх умовах.

Проте непередбачувані подальші події можуть негативно впливати на результати діяльності Товариства і його фінансове становище, у спосіб, що не може бути визначений на даний момент. Нашу думку щодо цього питання не було модифіковано.

### **Відповідальність управлінського персоналу за фінансову звітність**

Управлінський персонал несе відповідальність за складання і достовірне подання фінансової звітності відповідно до МСФЗ і вимог Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» та за таку систему внутрішнього контролю, яку управлінський персонал визначає потрібною для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки.

При складанні фінансової звітності управлінський персонал несе відповідальність за оцінку здатності Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі, розкриваючи, де це застосовно, питання, що стосуються безперервності діяльності, та використовуючи припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку, крім випадків, якщо управлінський персонал або планує ліквідувати Товариство чи припинити діяльність, або не має інших реальних альтернатив цьому.

### **Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності**

Нашими цілями є отримання обґрунтованої впевненості, що фінансова звітність у цілому не містить суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки, та випуск звіту аудитора, що містить нашу думку. Обґрунтована впевненість є високим рівнем впевненості, проте не гарантує, що аудит, проведений відповідно до МСА, завжди виявить суттєве викривлення, якщо воно існує. Викривлення можуть бути результатом шахрайства або помилки; вони вважаються суттєвими, якщо окремо або в сукупності, як обґрунтовано очікується, вони можуть впливати на економічні рішення користувачів, що приймаються на основі цієї фінансової звітності.

Виконуючи аудит відповідно до вимог МСА, ми використовуємо професійне судження та професійний скептицизм протягом усього завдання з аудиту. Крім того, ми:



- ідентифікуємо та оцінюємо ризики суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства чи помилки, розробляємо й виконуємо аудиторські процедури у відповідь на ці ризики, а також отримуємо аудиторські докази, що є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки. Ризик невиявлення суттєвого викривлення внаслідок шахрайства є вищим, ніж для викривлення внаслідок помилки, оскільки шахрайство може включати змову, підробку, навмисні пропуски, неправильні твердження або нехтування заходами внутрішнього контролю;
- отримуємо розуміння заходів внутрішнього контролю, що стосуються аудиту, для розробки аудиторських процедур, які б відповідали обставинам, а не для висловлення думки щодо ефективності системи внутрішнього контролю;
- оцінюємо прийнятність застосованих облікових політик та обґрунтованість облікових оцінок і відповідних розкриттів інформації, зроблених управлінським персоналом;
- доходимо висновку щодо прийнятності використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку та, на основі отриманих аудиторських доказів, робимо висновок, чи існує суттєва невизначеність щодо подій або умов, які поставили б під значний сумнів можливість Товариства продовжити безперервну діяльність. Якщо ми доходимо висновку щодо існування такої суттєвої невизначеності, ми повинні привернути увагу в своєму звіті аудитора до відповідних розкриттів інформації у фінансовій звітності або, якщо такі розкриття інформації є неналежними, модифікувати свою думку. Наші висновки ґрунтуються на аудиторських доказах, отриманих до дати нашого звіту аудитора. Втім майбутні події або умови можуть примусити Товариство припинити свою діяльність на безперервній основі;
- оцінюємо загальне подання, структуру та зміст фінансової звітності включно з розкриттями інформації, а також те, чи показує фінансова звітність операції та події, що покладені в основу її складання, так, щоб досягти достовірного відображення.

## ЗВІТ ЩОДО ВИМОГ ІНШИХ ЗАКОНОДАВЧИХ І НОРМАТИВНИХ АКТІВ

### Основні відомості про суб'єкта аудиторської діяльності

Відповідно до вимог статті 14 Закону України «Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність» надаємо основні відомості про суб'єкта аудиторської діяльності, що провів аудит.

|                                     |                                                                                   |
|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| Повне найменування                  | Товариство з обмеженою відповідальністю<br>Аудиторська компанія «Кроу Україна»    |
| Місцезнаходження                    | 03040, м. Київ, провулок Задорожний, 1-а                                          |
| Інформація про включення до Реєстру | Номер реєстрації в Реєстрі аудиторів та суб'єктів<br>аудиторської діяльності 3681 |

Партнером із завдання з аудиту, результатом якого є цей звіт незалежного аудитора, є Неплюєва Галина Анатоліївна.

**Партнер / Директор з аудиту**

(номер реєстрації у Реєстрі  
аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності 100613)



**О.П. Самусєва**

**Партнер із завдання / Аудитор**

(номер реєстрації у Реєстрі  
аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності 100113)

**Г.А. Неплюєва**

**31 березня 2021 року**



## Контактна інформація

### Київський офіс

03040 Київ, Україна  
пров. Задорожний, 1а  
Тел: +38 044 391 3003  
[office@crowe-ac.com.ua](mailto:office@crowe-ac.com.ua)

### Одеський офіс

65048 Одеса, Україна  
вул. Велика Арнаутська, 2А,  
оф. 319  
Тел: +38 048 728 8225  
[odesa@crowe-ac.com.ua](mailto:odesa@crowe-ac.com.ua)

### Харківський офіс

61072 Харків, Україна  
вул. Тобольська, 42  
Тел: +38 057 720 5991  
[kharkiv@crowe-ac.com.ua](mailto:kharkiv@crowe-ac.com.ua)

### Crowe AVR, Ukraine

03040 Київ, Україна  
пров. Задорожний, 1а  
Тел: +38 044 391 3003  
[avr@crowe-ac.com.ua](mailto:avr@crowe-ac.com.ua)

### Crowe Accounting Ukraine

03040 Київ, Україна  
пров. Задорожний, 1а  
Тел: +38 044 391 3003  
[account@crowe-ac.com.ua](mailto:account@crowe-ac.com.ua)

## Про нас

AC Crowe Ukraine - член міжнародної аудиторської мережі Crowe Global, 8-ї в світі за величиною, яка складається з 200 незалежних фірм, що надають аудиторські та консультаційні послуги у 146 країнах світу та мають 765 офісів. Наша Компанія є представником мережі з бездоганною репутацією, яка демонструє найвищі стандарти якості роботи та надання високопрофесійних послуг.

[www.crowe.com.ua/croweacu](http://www.crowe.com.ua/croweacu)

AC Crowe Ukraine is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. AC Crowe Ukraine and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in AC Crowe Ukraine.



**Фінансова звітність**  
**ТОВ «Трускавецькі лікувальні води», що**  
**закінчився 31 грудня 2020 року.**

**Баланс (звіт про фінансовий стан)**  
**на 31 грудня 2020 р.**  
**( в тисячах гривень, якщо не вказано інше)**

| Актив                                                            | Прим. | Код<br>рядка | 01.01.2019 | 31.12.2019    | 31.12.2020    |
|------------------------------------------------------------------|-------|--------------|------------|---------------|---------------|
| 1                                                                |       | 2            | 3          | 4             | 5             |
| <b>I. Необоротні активи</b>                                      |       |              |            |               |               |
| Нематеріальні активи                                             | 14    | 1000         | -          | <b>43</b>     | <b>404</b>    |
| первісна вартість                                                | 14    | 1001         | -          | 51            | 445           |
| накопичена амортизація                                           | 14    | 1002         | -          | 8             | 41            |
| Незавершені капітальні інвестиції                                |       | 1005         | -          | <b>2 473</b>  | <b>2 417</b>  |
| Основні засоби                                                   | 13    | 1010         | -          | <b>10 951</b> | <b>10 971</b> |
| первісна вартість                                                | 13    | 1011         | -          | 11 514        | 13 397        |
| знос                                                             | 13    | 1012         | -          | 563           | 2 426         |
| Інвестиційна нерухомість                                         |       | 1015         | -          | -             | -             |
| первісна вартість інвестиційної нерухомості                      |       | 1016         | -          | -             | -             |
| знос інвестиційної нерухомості                                   |       | 1017         | -          | -             | -             |
| Довгострокові фінансові інвестиції:                              |       |              | -          | -             | -             |
| які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств |       | 1030         | -          | -             |               |
| інші фінансові інвестиції                                        |       | 1035         | -          | -             | -             |
| Довгострокова дебіторська заборгованість                         |       | 1040         | -          | -             | -             |
| Відстрочені податкові активи                                     |       | 1045         | -          | -             | -             |
| Інші необоротні активи                                           | 15    | 1090         | -          | <b>3 861</b>  | <b>4 745</b>  |
| <b>Усього за розділом I</b>                                      |       | <b>1095</b>  | -          | <b>17 328</b> | <b>18 537</b> |
| <b>II. Оборотні активи</b>                                       |       |              |            |               |               |
| Запаси                                                           | 17    | 1100         | -          | <b>15</b>     | <b>104</b>    |
| Виробничі запаси                                                 | 17    | 1101         | -          | 15            | 104           |
| Незавершене виробництво                                          |       | 1102         | -          | -             | -             |
| Готова продукція                                                 |       | 1103         | -          | -             | -             |
| Товари                                                           |       | 1104         | -          | -             | -             |
| Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги | 18    | 1125         | <b>29</b>  | <b>1 085</b>  | <b>626</b>    |
| Дебіторська заборгованість за розрахунками:                      |       |              | -          | -             |               |
| за виданими авансами                                             | 18    | 1130         | <b>63</b>  | <b>225</b>    | <b>168</b>    |
| з бюджетом                                                       | 18    | 1135         | <b>15</b>  | <b>1 449</b>  | <b>124</b>    |
| у тому числі з податку на                                        |       | 1136         | -          | -             | -             |

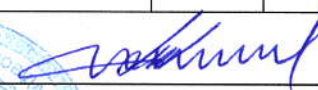


|                                                                         |    |             |            |               |               |
|-------------------------------------------------------------------------|----|-------------|------------|---------------|---------------|
| прибуток                                                                |    |             |            |               |               |
| Дебіторська заборгованість за розрахунками з нарахованих доходів        |    | 1140        | -          | -             | -             |
| Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх розрахунків    |    | 1145        | -          | -             | -             |
| Інша поточна дебіторська заборгованість                                 | 18 | 1155        | -          | 2             | 47            |
| Поточні фінансові інвестиції                                            |    | 1160        | -          | -             | -             |
| Гроші та їх еквіваленти                                                 | 20 | 1165        | 1          | 671           | 1 826         |
| Готівка                                                                 | 20 | 1166        | -          | -             | 8             |
| Рахунки в банках                                                        | 20 | 1167        | 1          | 671           | 1 783         |
| Витрати майбутніх періодів                                              |    | 1170        | 2          | 3             | 14            |
| Інші оборотні активи                                                    | 19 | 1190        | -          | 32            | 99            |
| <b>Усього за розділом II</b>                                            |    | <b>1195</b> | <b>110</b> | <b>3 482</b>  | <b>3 008</b>  |
| <b>III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття</b> |    | 1200        | -          | -             | -             |
| <b>Баланс</b>                                                           |    | <b>1300</b> | <b>110</b> | <b>20 810</b> | <b>21 545</b> |

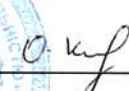
| Пасив                                                | Прим. | Код рядка   | 01.01.2019   | 31.12.2019     | 31.12.2020     |
|------------------------------------------------------|-------|-------------|--------------|----------------|----------------|
| 1                                                    |       | 2           | 3            | 4              | 5              |
| <b>I. Власний капітал</b>                            |       |             |              |                |                |
| Зареєстрований (пайовий) капітал                     | 21    | 1400        | 10           | 10             | 10             |
| Капітал у дооцінках                                  |       | 1405        | -            | -              | -              |
| Додатковий капітал                                   |       | 1410        | -            | -              | -              |
| Емісійний дохід                                      |       | 1411        | -            | -              | -              |
| Накопичена курсова різниця                           |       | 1412        | -            | -              | -              |
| Резервний капітал                                    |       | 1415        | -            | -              | -              |
| Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)          | 12    | 1420        | (183)        | (1 968)        | (5 750)        |
| Неоплачений капітал                                  |       | 1425        | -            | -              | -              |
| Вилучений капітал                                    |       | 1430        | -            | -              | -              |
| <b>Усього за розділом I</b>                          |       | <b>1495</b> | <b>(173)</b> | <b>(1 958)</b> | <b>(5 740)</b> |
| <b>II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення</b> |       |             | -            | -              | -              |
| Відстрочені податкові зобов'язання                   |       | 1500        | -            | -              | -              |
| Довгострокові кредити банків                         |       | 1510        | -            | -              | -              |
| Інші довгострокові зобов'язання                      | 23    | 1515        | -            | 3 345          | 4 256          |
| Довгострокові забезпечення                           |       | 1520        | -            | -              | -              |
| Цільове фінансування                                 |       | 1525        | -            | -              | -              |
| <b>Усього за розділом II</b>                         |       | <b>1595</b> | <b>-</b>     | <b>3 345</b>   | <b>4 256</b>   |
| <b>III. Поточні зобов'язання і</b>                   |       |             | -            | -              | -              |

|                                                                                                          |    |             |            |               |               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------------|------------|---------------|---------------|
| <b>забезпечення</b>                                                                                      |    |             |            |               |               |
| Короткострокові кредити банків                                                                           |    | 1600        | -          | -             | -             |
| Поточна кредиторська заборгованість за:                                                                  |    |             | -          | -             | -             |
| довгостроковими зобов'язаннями                                                                           | 24 | 1610        | -          | 589           | 886           |
| товари, роботи, послуги                                                                                  | 25 | 1615        | 144        | 2 450         | 2 716         |
| розрахунками з бюджетом                                                                                  | 25 | 1620        | 19         | 539           | 550           |
| у тому числі з податку на прибуток                                                                       |    | 1621        | -          | -             | -             |
| розрахунками зі страхування                                                                              | 25 | 1625        | 2          | 36            | 28            |
| розрахунками з оплати праці                                                                              | 25 | 1630        | 11         | 156           | 139           |
| Поточна кредиторська заборгованість за отриманими авансами                                               | 25 | 1635        | -          | 47            | 330           |
| Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками                                         |    | 1640        | -          | -             | -             |
| Поточні забезпечення                                                                                     | 26 | 1660        | -          | 121           | 314           |
| Доходи майбутніх періодів                                                                                |    | 1665        | -          | -             |               |
| Інші поточні зобов'язання                                                                                | 25 | 1690        | 107        | 15 485        | 18 066        |
| <b>Усього за розділом III</b>                                                                            |    | <b>1695</b> | <b>283</b> | <b>19 423</b> | <b>23 029</b> |
| <b>IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття</b> |    | 1700        | -          | -             | -             |
| <b>У. Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду</b>                                           |    |             |            |               |               |
| <b>Баланс</b>                                                                                            |    | <b>1900</b> | <b>110</b> | <b>20 810</b> | <b>21 545</b> |

Керівник

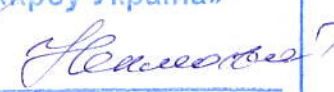
 А.М.Тарнавський

Головний бухгалтер

 О.І.Когут



ПЕРЕВІРЕНО АУДИТОРОМ  
ТОВ АК «Кроу Україна»

  Т.А.  
81.05.2021



**Звіт про фінансові результати (звіт про сукупний дохід)**  
**за рік, що закінчився 31 грудня 2020 р.**  
**( в тисячах гривень, якщо не вказано інше)**

**I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ**

| Стаття                                                             | Прим. | Код<br>рядка | За звітний<br>період | За аналогічний<br>період<br>попереднього<br>року |
|--------------------------------------------------------------------|-------|--------------|----------------------|--------------------------------------------------|
| 1                                                                  |       | 2            | 3                    | 4                                                |
| Чистий дохід від реалізації продукції<br>(товарів, робіт, послуг)  | 5     | 2000         | 9 588                | 11 674                                           |
| Собівартість реалізованої продукції (товарів,<br>робіт, послуг)    | 6     | 2050         | (10 904)             | (11 607)                                         |
| <b>Валовий:</b>                                                    |       |              |                      |                                                  |
| прибуток                                                           |       | 2090         | -                    | 67                                               |
| збиток                                                             |       | 2095         | (1 316)              | (-)                                              |
| Інші операційні доходи                                             | 9     | 2120         | 212                  | 43                                               |
| Адміністративні витрати                                            | 7     | 2130         | (1 479)              | (1 277)                                          |
| Витрати на збут                                                    | 8     | 2150         | (143)                | (89)                                             |
| Інші операційні витрати                                            | 9     | 2180         | (224)                | (97)                                             |
| <b>Фінансовий результат від операційної<br/>діяльності:</b>        |       |              |                      | -                                                |
| прибуток                                                           |       | 2190         | -                    | -                                                |
| збиток                                                             |       | 2195         | (2 950)              | (1 353)                                          |
| Дохід від участі в капіталі                                        |       | 2200         |                      | -                                                |
| Інші фінансові доходи                                              | 10    | 2220         | 372                  | -                                                |
| Інші доходи                                                        |       | 2240         | -                    | -                                                |
| Фінансові витрати                                                  | 10    | 2250         | (1 204)              | (432)                                            |
| Втрати від участі в капіталі                                       |       | 2255         | -                    | -                                                |
| Інші витрати                                                       |       | 2270         | -                    | -                                                |
| <b>Фінансовий результат до оподаткування:</b>                      |       |              |                      | -                                                |
| прибуток                                                           |       | 2290         | -                    | -                                                |
| збиток                                                             |       | 2295         | (3 782)              | (1 785)                                          |
| Витрати (дохід) з податку на прибуток                              |       | 2300         | -                    | -                                                |
| Прибуток (збиток) від припиненої діяльності<br>після оподаткування |       | 2305         | -                    | -                                                |
| <b>Чистий фінансовий результат:</b>                                |       |              | -                    | -                                                |
| прибуток                                                           |       | 2350         | -                    | -                                                |
| збиток                                                             |       | 2355         | (3 782)              | (1 785)                                          |

**II. СУКУПНИЙ ДОХІД**

| Стаття                                    | Прим. | Код<br>рядка | За звітний<br>період | За аналогічний<br>період<br>попереднього<br>року |
|-------------------------------------------|-------|--------------|----------------------|--------------------------------------------------|
| 1                                         |       | 2            | 3                    | 4                                                |
| Дооцінка (уцінка) необоротних активів     |       | 2400         | -                    | -                                                |
| Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів |       | 2405         | -                    | -                                                |
| Накопичені курсові різниці                |       | 2410         | -                    | -                                                |

|                                                                     |    |             |                |                |
|---------------------------------------------------------------------|----|-------------|----------------|----------------|
| Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств |    | 2415        | -              | -              |
| Інший сукупний дохід                                                |    | 2445        | -              | -              |
| <b>Інший сукупний дохід до оподаткування</b>                        |    | <b>2450</b> | -              | -              |
| Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом            |    | 2455        | -              | -              |
| <b>Інший сукупний дохід після оподаткування</b>                     |    | <b>2460</b> | -              | -              |
| <b>Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)</b>              | 12 | <b>2465</b> | <b>(3 782)</b> | <b>(1 785)</b> |

### ІІІ. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

| Стаття                           | Прим. | Код рядка   | За звітний період | За аналогічний період попереднього року |
|----------------------------------|-------|-------------|-------------------|-----------------------------------------|
| 1                                |       | 2           | 3                 | 4                                       |
| Матеріальні затрати              |       | 2500        | 439               | 206                                     |
| Витрати на оплату праці          |       | 2505        | 4 189             | 4 211                                   |
| Відрахування на соціальні заходи |       | 2510        | 841               | 771                                     |
| Амортизація                      |       | 2515        | 3 042             | 1 017                                   |
| Інші операційні витрати          |       | 2520        | 4 239             | 6 865                                   |
| <b>Разом</b>                     |       | <b>2550</b> | <b>12 750</b>     | <b>13 070</b>                           |

### ІV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

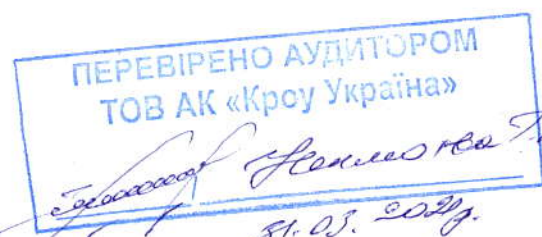
| Стаття                                                     | Прим. | Код рядка | За звітний період | За аналогічний період попереднього року |
|------------------------------------------------------------|-------|-----------|-------------------|-----------------------------------------|
| 1                                                          |       | 2         | 3                 | 4                                       |
| Середньорічна кількість простих акцій                      |       | 2600      | -                 | -                                       |
| Скоригована середньорічна кількість простих акцій          |       | 2605      | -                 | -                                       |
| Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію              |       | 2610      | -                 | -                                       |
| Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію |       | 2615      | -                 | -                                       |
| Дивіденди на одну просту акцію                             |       | 2650      | -                 | -                                       |

Керівник

А.М. Тарнавський

Головний бухгалтер

О.І. Когут





**Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)**  
**за рік, що закінчився 31 грудня 2020 р.**  
**( в тисячах гривень, якщо не вказано інше)**

| Стаття                                                             | Код<br>рядка | За звітний<br>період | За аналогічний<br>період<br>попереднього<br>року |
|--------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------------------------------|
| 1                                                                  | 2            | 3                    | 4                                                |
| <b>I. Рух коштів у результаті операційної діяльності</b>           |              |                      |                                                  |
| Надходження від:                                                   |              |                      |                                                  |
| Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)                      | 3000         | 7 791                | 10 668                                           |
| Повернення податків і зборів                                       | 3005         | -                    | -                                                |
| у тому числі податку на додану вартість                            | 3006         | -                    | -                                                |
| Цільового фінансування                                             | 3010         | 566                  | 20                                               |
| Надходження авансів від покупців і замовників                      | 3015         | 4 378                | 2 331                                            |
| Надходження від повернення авансів                                 | 3020         | 1                    | -                                                |
| Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках | 3025         | 31                   | 1                                                |
| Надходження від боржників неустойки, штрафів та пені               | 3035         | -                    | 28                                               |
| Надходження від операційної оренди                                 | 3040         | -                    | -                                                |
| Надходження від отриманих роялті, авторських винагород             | 3045         | -                    | -                                                |
| Інші надходження                                                   | 3095         | -                    | 1                                                |
| Витрачання на оплату:                                              |              |                      |                                                  |
| Товарів (робіт, послуг)                                            | 3100         | (2 237)              | (3 428)                                          |
| Праці                                                              | 3105         | (3 781)              | (3 146)                                          |
| Відрахувань на соціальні заходи                                    | 3110         | (893)                | (772)                                            |
| Зобов'язань з податків і зборів                                    | 3115         | (2 085)              | (1 987)                                          |
| Зобов'язань з податку на прибуток                                  | 3116         | -                    | -                                                |
| Зобов'язань з податку на додану вартість                           | 3117         | -                    | (2)                                              |
| Зобов'язань з інших податків та зборів                             | 3118         | (2 085)              | (1 985)                                          |
| Витрачання на оплату авансів                                       | 3135         | (1 224)              | (838)                                            |
| Витрачання на оплату повернення авансів                            | 3140         | (57)                 | -                                                |
| Витрачання на оплату цільових внесків                              | 3145         | -                    | -                                                |
| Інші витрачання                                                    | 3190         | (48)                 | (100)                                            |
| <b>Чистий рух коштів від операційної діяльності</b>                | <b>3195</b>  | <b>2 442</b>         | <b>2 778</b>                                     |
| <b>II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності</b>        |              |                      |                                                  |
| Надходження від реалізації:                                        |              |                      |                                                  |
| фінансових інвестицій                                              | 3200         | -                    | -                                                |
| необоротних активів                                                | 3205         | -                    | -                                                |
| Надходження від отриманих:                                         |              |                      |                                                  |
| відсотків                                                          | 3215         | -                    | -                                                |
| дивідендів                                                         | 3220         | -                    | -                                                |

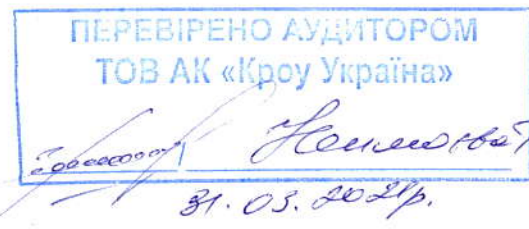
|                                                           |             |                |                |
|-----------------------------------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| Інші надходження                                          | 3250        |                |                |
| Витрачання на придбання:                                  |             |                | -              |
| фінансових інвестицій                                     | 3255        | -              | -              |
| необоротних активів                                       | 3260        | (1 869)        | (1 378)        |
| Витрачання на надання позик                               | 3275        | -              | -              |
| Інші платежі                                              | 3290        | (20)           | -              |
| <b>Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності</b>     | <b>3295</b> | <b>(1 889)</b> | <b>(1 378)</b> |
| <b>III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності</b> |             |                |                |
| Надходження від:                                          |             |                |                |
| Власного капіталу                                         | 3300        | -              |                |
| Отримання позик                                           | 3305        | -              | -              |
| Інші надходження                                          | 3340        | 2 211          | 298            |
| Витрачання на:                                            |             |                | -              |
| Викуп власних акцій                                       | 3345        | -              | -              |
| Погашення позик                                           | 3350        | -              | -              |
| Сплату дивідендів                                         | 3355        | -              | -              |
| Витрачання на сплату відсотків                            | 3360        | (916)          | (350)          |
| Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди   | 3365        | (693)          | (274)          |
| Інші платежі                                              | 3390        | -              | (404)          |
| <b>Чистий рух коштів від фінансової діяльності</b>        | <b>3395</b> | <b>602</b>     | <b>(730)</b>   |
| <b>Чистий рух грошових коштів за звітний період</b>       | <b>3400</b> | <b>1 155</b>   | <b>670</b>     |
| <b>Залишок коштів на початок року</b>                     | <b>3405</b> | <b>671</b>     | <b>1</b>       |
| Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів             | 3410        | -              | -              |
| <b>Залишок коштів на кінець року</b>                      | <b>3415</b> | <b>1 826</b>   | <b>671</b>     |

Керівник

А.М. Тарнавський

Головний бухгалтер

О.І. Когут



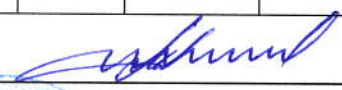
**Звіт про власний капітал**  
**за рік, що закінчився 31 грудня 2020 р.**  
**( в тисячах гривень, якщо не вказано інше)**

| Стаття                                            | Код<br>рядка | Зареєстрований<br>(пайовий)<br>капітал | Капітал у<br>дооцінках | Додатковий<br>капітал | Резервний<br>капітал | Нерозподілений<br>прибуток<br>(непокритий<br>збиток) | Неоплачений<br>капітал | Вилучений<br>капітал | Всього  |
|---------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------|------------------------|-----------------------|----------------------|------------------------------------------------------|------------------------|----------------------|---------|
| 1                                                 | 2            | 3                                      | 4                      | 5                     | 6                    | 7                                                    | 8                      | 9                    | 10      |
| <b>Залишок на початок року</b>                    | <b>4000</b>  | <b>10</b>                              | -                      | -                     | -                    | (1 895)                                              | -                      | -                    | (1 885) |
| <b>Коригування:</b>                               |              | -                                      | -                      | -                     | -                    | -                                                    | -                      | -                    | -       |
| Зміна облікової політики                          | 4005         | -                                      | -                      | -                     | -                    | -                                                    | -                      | -                    | -       |
| Виправлення помилок                               | 4010         | -                                      | -                      | -                     | -                    | (73)                                                 | -                      | -                    | (73)    |
| Інші зміни                                        | 4090         | -                                      | -                      | -                     | -                    | -                                                    | -                      | -                    | -       |
| <b>Скоригований залишок на початок року</b>       | <b>4095</b>  | <b>10</b>                              | -                      | -                     | -                    | (1 968)                                              | -                      | -                    | (1 958) |
| <b>Чистий прибуток (збиток) за звітний період</b> | <b>4100</b>  | -                                      | -                      | -                     | -                    | (3 782)                                              | -                      | -                    | (3 782) |
| <b>Інший сукупний дохід за звітний період</b>     | <b>4110</b>  | -                                      | -                      | -                     | -                    | -                                                    | -                      | -                    | -       |
| <b>Розподіл прибутку:</b>                         |              | -                                      | -                      | -                     | -                    | -                                                    | -                      | -                    | -       |
| Виплати власникам (дивіденди)                     | 4200         | -                                      | -                      | -                     | -                    | -                                                    | -                      | -                    | -       |
| Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу  | 4205         | -                                      | -                      | -                     | -                    | -                                                    | -                      | -                    | -       |
| Відрахування до резервного капіталу               | 4210         | -                                      | -                      | -                     | -                    | -                                                    | -                      | -                    | -       |
| <b>Внески учасників:</b>                          |              | -                                      | -                      | -                     | -                    | -                                                    | -                      | -                    | -       |
| Внески до капіталу                                | 4240         | -                                      | -                      | -                     | -                    | -                                                    | -                      | -                    | -       |
| Погашення заборгованості з капіталу               | 4245         | -                                      | -                      | -                     | -                    | -                                                    | -                      | -                    | -       |
| <b>Вилучення капіталу:</b>                        |              | -                                      | -                      | -                     | -                    | -                                                    | -                      | -                    | -       |
| Викуп акцій (часток)                              | 4260         | -                                      | -                      | -                     | -                    | -                                                    | -                      | -                    | -       |
| Перепродаж викуплених акцій (часток)              | 4265         | -                                      | -                      | -                     | -                    | -                                                    | -                      | -                    | -       |
| Анулювання                                        | 4270         | -                                      | -                      | -                     | -                    | -                                                    | -                      | -                    | -       |

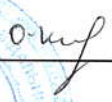


|                                |      |    |   |   |   |         |   |   |         |
|--------------------------------|------|----|---|---|---|---------|---|---|---------|
| викуплених акцій<br>(часток)   |      |    |   |   |   |         |   |   |         |
| Вилучення частки в<br>капіталі | 4275 | -  | - | - | - | -       | - | - | -       |
| Інші зміни в капіталі          | 4290 | -  | - | - | - | -       | - | - | -       |
| Разом змін у<br>капіталі       | 4295 | -  | - | - | - | (3 782) | - | - | (3 782) |
| Залишок на кінець<br>року      | 4300 | 10 | - | - | - | (5 750) | - | - | (5 740) |

Керівник

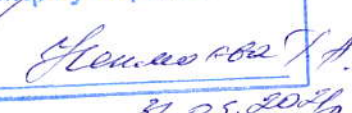
 А.М.Тарнавський

Головний бухгалтер

 О.І.Когут



ПЕРЕВІРЕНО АУДИТОРОМ  
ТОВ АК «Кроу Україна»

31.05.2019

**Звіт про власний капітал**  
**за рік, що закінчився 31 грудня 2019 р.**  
**( в тисячах гривень, якщо не вказано інше)**

| Стаття                                                    | Код<br>рядка | Зареєстрований<br>(пайовий)<br>капітал | Капітал у<br>дооцінках | Додатковий<br>капітал | Резервний<br>капітал | Нерозподілений<br>прибуток<br>(непокритий<br>збиток) | Неоплачений<br>капітал | Вилучений<br>капітал | Всього  |
|-----------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------|------------------------|-----------------------|----------------------|------------------------------------------------------|------------------------|----------------------|---------|
| 1                                                         | 2            | 3                                      | 4                      | 5                     | 6                    | 7                                                    | 8                      | 9                    | 10      |
| <b>Залишок на<br/>початок року</b>                        | <b>4000</b>  | <b>10</b>                              | -                      | -                     | -                    | (183)                                                | -                      | -                    | (173)   |
| <b>Коригування:</b>                                       |              | -                                      | -                      | -                     | -                    | -                                                    | -                      | -                    | -       |
| Зміна облікової<br>політики                               | 4005         | -                                      | -                      | -                     | -                    | -                                                    | -                      | -                    | -       |
| Виправлення<br>помилки                                    | 4010         | -                                      | -                      | -                     | -                    | -                                                    | -                      | -                    | -       |
| Інші зміни                                                | 4090         | -                                      | -                      | -                     | -                    | -                                                    | -                      | -                    | -       |
| <b>Скоригований<br/>залишок на початок<br/>року</b>       | <b>4095</b>  | <b>10</b>                              | -                      | -                     | -                    | (183)                                                | -                      | -                    | (173)   |
| <b>Чистий прибуток<br/>(збиток) за звітний<br/>період</b> | <b>4100</b>  | -                                      | -                      | -                     | -                    | (1 785)                                              | -                      | -                    | (1 785) |
| <b>Інший сукупний<br/>дохід за звітний<br/>період</b>     | <b>4110</b>  | -                                      | -                      | -                     | -                    | -                                                    | -                      | -                    | -       |
| <b>Розподіл прибутку:</b>                                 |              | -                                      | -                      | -                     | -                    | -                                                    | -                      | -                    | -       |
| Виплати власникам<br>(дивіденди)                          | 4200         | -                                      | -                      | -                     | -                    | -                                                    | -                      | -                    | -       |
| Спрямування<br>прибутку до<br>зареєстрованого<br>капіталу | 4205         | -                                      | -                      | -                     | -                    | -                                                    | -                      | -                    | -       |
| Відрахування до<br>резервного капіталу                    | 4210         | -                                      | -                      | -                     | -                    | -                                                    | -                      | -                    | -       |
| <b>Внески учасників:</b>                                  |              | -                                      | -                      | -                     | -                    | -                                                    | -                      | -                    | -       |
| Внески до капіталу                                        | 4240         | -                                      | -                      | -                     | -                    | -                                                    | -                      | -                    | -       |
| Погашення<br>заборгованості з<br>капіталу                 | 4245         | -                                      | -                      | -                     | -                    | -                                                    | -                      | -                    | -       |
| <b>Вилучення<br/>капіталу:</b>                            |              | -                                      | -                      | -                     | -                    | -                                                    | -                      | -                    | -       |
| Викуп акцій (часток)                                      | 4260         | -                                      | -                      | -                     | -                    | -                                                    | -                      | -                    | -       |
| Перепродаж<br>викуплених акцій<br>(часток)                | 4265         | -                                      | -                      | -                     | -                    | -                                                    | -                      | -                    | -       |
| Анулювання<br>викуплених акцій                            | 4270         | -                                      | -                      | -                     | -                    | -                                                    | -                      | -                    | -       |

|                             |      |    |   |   |   |         |   |   |         |
|-----------------------------|------|----|---|---|---|---------|---|---|---------|
| (часток)                    |      |    |   |   |   |         |   |   |         |
| Вилучення частки в капіталі | 4275 | -  | - | - | - | -       | - | - | -       |
| Інші зміни в капіталі       | 4290 | -  | - | - | - | -       | - | - | -       |
| Разом змін у капіталі       | 4295 | -  | - | - | - | (1 785) | - | - | (1 785) |
| Залишок на кінець року      | 4300 | 10 | - | - | - | (1 968) | - | - | (1 958) |

Керівник

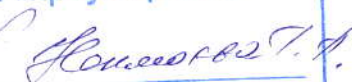
 А.М.Тарнавський

Головний бухгалтер

 О.І.Когут



ПЕРЕВІРЕНО АУДИТОРОМ  
ТОВ АК «Кроу Україна»

   
31.05.2024



# **ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ ТОВ «ТРУСКАВЕЦЬКІ ЛІКУВАЛЬНІ ВОДИ» ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2020 РОКУ**

**(в тисячах гривень, якщо не вказано інше)**

У цих примітках додатково до основних форм звітності: Баланс (Звіт про фінансовий стан), Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід), Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом), Звіт про власний капітал – розкривається інформація щодо ТОВ «Трускавецькі лікувальні води» (далі - Товариство) та його фінансової звітності, висвітлення якої вимагають Міжнародні стандарти бухгалтерського обліку (далі – МСФЗ), або яка є суттєвою, на думку Товариства.

## **1. ОРГАНІЗАЦІЙНА СТРУКТУРА ТА ДІЯЛЬНІСТЬ**

Товариство з обмеженою відповідальністю «Трускавецькі лікувальні води» було створене та зареєстроване відповідно до законодавства України 05.10.2016 року номер запису в ЄДР 1 418 102 0000 001297.

Повне найменування: Товариство з обмеженою відповідальністю «Трускавецькі лікувальні води».

Скорочене найменування: ТОВ «Трускавецькі лікувальні води» .

Юридична адреса підприємства: 82200, Львівська область, м. Трускавець, бульвар Юрія Дрогобича, будинок 2.

Основним предметом діяльності Товариства є зокрема:

- видобування мінеральних вод, оптова та роздрібна торгівля мінеральними водами;
- промисловий розлив підземних лікувальних мінеральних вод;
- приготування, постачання мінеральних вод.

До напрямків діяльності входять, також, надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна, геологічне вивчення родовищ корисних копалин, розробка родовищ, видобуток, підготовка, переробка та використання підземних лікувальних мінеральних вод, лікувальних грязей та інших корисних копалин, що належать до природних лікувальних ресурсів, гідрогеологічні, гідрохімічні, бактеріологічні, мікробіологічні, фізико-хімічні та фізіологічні спостереження за режимом родовищ мінеральних вод; лабораторні вимірювання, випробування та/або дослідження харчових продуктів з метою оцінки їх безпечності та якості, а також будь-які інші види господарської діяльності, що не заборонені прямо і у виключній формі законами України.

Станом на 31 грудня 2020 р. середня чисельність працівників Товариства становила 80 працівників.

## **2. ОСНОВНІ ПОЛОЖЕННЯ ОБЛІКОВОЇ ПОЛІТИКИ**

### **2.1. Основа представлення та підготовки**

Відповідно до Закону України від 05.10.2017 № 2164-УІІІ «Про внесення змін до Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» ТОВ «Трускавецькі лікувальні води» віднесено до суб'єктів господарювання, які здійснюють діяльність у видобувних галузях. У зв'язку з цим Товариство, починаючи з 01.01.2018 р., перейшло на ведення бухгалтерського обліку та складання фінансової звітності відповідно до вимог міжнародних стандартів бухгалтерського обліку та фінансової звітності.

Представлена фінансова звітність була підготовлена у відповідності до вимог Міжнародних стандартів фінансової звітності. МСФЗ включають стандарти та інтерпретації, що затверджені Радою з Міжнародних стандартів фінансової звітності,

міжнародні стандарти бухгалтерського обліку (надалі – МСБО) та інтерпретації Постійного комітету з інтерпретацій, затверджені Міжнародним комітетом зі стандартів, які продовжують діяти.

Підготовка фінансової звітності вимагає певних критичних оцінок та припущень, як і рішень керівництва щодо вибору та застосування облікової політики. Складні сфери, що вимагають оцінок та припущень високого рівня, а також, де оцінка та припущення є значними для даної фінансової звітності, викладені у Примітках до фінансової звітності п.4.

## **2.2. Функціональна валюта та валюта подання**

Функціональною валютою та валютою подання даної фінансової звітності є українська гривня (надалі – грн.). Операції в валютах, відмінних від функціональної валюти Товариства, розглядаються як операції в іноземній валюті. Такі операції відображаються за обмінним курсом, що діє на дату здійснення операції. Грошові активи та зобов'язання, виражені в таких валютах, перераховуються за курсом, що діє на звітну дату. Всі реалізовані і нереалізовані прибутки та збитки за курсовими різницями відображаються у Звіті про сукупний дохід за період.

## **2.3. Основні засоби**

Одиницею обліку основних засобів є об'єкт основних засобів. Об'єкти основних засобів визнані як активи, коли ймовірно, що:

- Товариство отримає майбутні економічні вигоди, пов'язані із використанням активу;
- передбачається його використання протягом більше одного року;
- вартість активу може бути достовірно визначена.

Об'єкти основних засобів приймаються до обліку на відповідних субрахунках, якщо виконуються вищевказані критерії визнання з урахуванням того, що вартість таких об'єктів має бути рівною або більше 20 000 гривень без ПДВ (враховуючи зміни ПКУ та облікової політики з 23.05.2020 р.). Відповідно до 23.05.2020 р. критерій визначався на рівні 6 000 гривень без ПДВ.

Активи, які відповідають критеріям визнання основних засобів і використовуються у Товаристві більше одного періоду, проте вартість яких менша 20 000 ( до 23.05.2020 р. – менше 6 000) гривень, визнаються як малоцінні матеріальні активи (МНМА).

Основні засоби Товариства визнаються за вартістю придбання або створення, включаючи невідшкодовані податки, а також будь-які додаткові витрати, які пов'язані з приведенням основного засобу в робочий стан та його доставкою. У випадках, коли об'єкт основних засобів складається з основних компонентів, які мають різні строки корисного використання, вони обліковуються як окремі об'єкти основних засобів.

Первісну вартість основних засобів Товариство збільшує на суму витрат, пов'язаних з поліпшенням об'єкта (модернізація, добудова, дообладнання, реконструкція тощо), що призводить до збільшення майбутніх економічних вигод, первісно очікуваних від використання об'єкта.

Амортизація основних засобів призначена для систематичного розподілу вартості відповідного активу протягом строку корисного використання і розраховується Товариством із використанням прямолінійного методу. Товариство виходить з припущення, що ліквідаційна вартість всіх об'єктів основних засобів дорівнює нулю і при розрахунку вартості, яка амортизується нею нехтує. Строки корисного використання груп основних засобів наведені нижче:

| <b>Група основних засобів</b>                 | <b>Строк корисного використання</b> |
|-----------------------------------------------|-------------------------------------|
| Будівлі                                       | 20 років                            |
| Споруди                                       | 15 років                            |
| Машини та обладнання                          | 5 років                             |
| <i>з них :електронно-обчислювальні машини</i> | 2 роки                              |
| Транспортні засоби                            | 5 років                             |
| Інструменти, прилади, інвентар, меблі         | 4 роки                              |
| Інші основні засоби                           | 12 років                            |

Витрати на ремонт та утримання основних засобів відображаються по мірі їх понесення.

Припинення визнання основних засобів відбувається, якщо вони:

- непридатні для використання внаслідок фізичного та морального зносу;
- знищені (виявлені в результаті інвентаризації як нестача, у разі якщо конкретні винуватці не встановлені);
- морально застарілі чи фізично зношені;
- є повністю амортизованими.

Ліквідаційна вартість, строки корисного використання та метод нарахування амортизації переглядаються на кінець кожного фінансового року.

Рішення про вибуття основних засобів на підставі наданих постійно діючою комісією документів приймається Керівництвом Товариства.

Припинення визнання об'єктів основних засобів відбувається після вибуття або коли не очікуються майбутні економічні вигоди від їх використання. Прибуток та збиток, що виникає від припинення визнання об'єкту основних засобів (розрахований як різниця між чистими надходженнями від вибуття та балансовою вартістю об'єкта), включається до Звіту про сукупний дохід в період припинення їх визнання.

#### **2.4. Витрати за позиками**

Витрати за позиками включають процентні витрати, нарахування з фінансової оренди, інші процентні витрати за довгостроковою кредиторською заборгованістю та витрати на обслуговування боргу.

Витрати за позиками, які безпосередньо відносяться до придбання, будівництва або виробництва кваліфікованих активів, що потребують значного періоду для створення, з метою використання або продажу, включаються до вартості таких активів, до того часу поки вони не будуть готові до використання або продажу.

Інвестиційний дохід, отриманий від тимчасового інвестування отриманих позикових коштів до моменту їх використання для придбання кваліфікованих активів, вираховується з витрат за позиками, що підлягають капіталізації.

Всі інші витрати за позиками визнаються у Звіті про сукупний дохід у тому періоді, в якому вони були понесені.

#### **2.5. Нематеріальні активи**

Активи відповідають визначенню нематеріальних активів, якщо виконуються наступні умови:

- існує можливість ідентифікації;
- існує контроль над ресурсом;
- існує можливість отримання майбутніх економічних вигід, пов'язаних з нематеріальним активом.



Нематеріальні активи включають придбане Товариством програмне забезпечення, що використовується для надання послуг та адміністрування. Облік здійснюється на основі історичної вартості.

При зарахуванні на баланс нематеріальні активи оцінюються по собівартості відповідно до МСБО 38 «Нематеріальні активи». Термін використання нематеріальних активів визначається по кожному об'єкту окремо, в момент його зарахування на баланс, виходячи з:

- терміну використання подібних нематеріальних активів;
- передбачуваного морального зносу, правових чи інших подібних обмежень щодо строків використання та інших факторів.

Амортизація нематеріальних активів усіх груп нараховується прямолінійним методом, протягом строку їх корисного використання, який встановлюється при визнанні цього об'єкту активом (при зарахуванні на баланс), але не більше 10 років. У випадках, якщо очікувана в майбутньому корисність нематеріального активу зменшується, терміни його використання можуть переглядатися. Ліквідаційна вартість нематеріального активу дорівнює нулю. Нематеріальний актив первісно оцінюється за собівартістю.

## **2.6. Знецінення матеріальних і нематеріальних активів**

На кожну звітну дату Товариство переглядає балансову вартість своїх матеріальних і нематеріальних активів, щоб визначити чи існують ознаки знецінення. Якщо хоча б одна з таких ознак існує, Товариство оцінює суму очікуваного відшкодування такого активу. У випадку, якщо неможливо визначити очікуване відшкодування окремого активу, Товариство визначає суму очікуваного відшкодування одиниці, яка генерує грошові кошти, до якої належить актив.

Очікувана сума відшкодування визначається як найвища з двох оцінок: справедлива вартість за мінусом витрат на продаж активу (чи одиниці, що генерує грошові кошти) або вартість використання. При оцінці вартості використання активу очікувані грошові потоки дисконтуються до їх поточної вартості з використанням ставки дисконтування до оподаткування, яка відображає поточну оцінку ринкової вартості грошей у часі та ризику, притаманні даному активу.

Якщо за оцінками сума очікуваного відшкодування активу (або одиниці, яка генерує грошові кошти) менше його балансової вартості, то балансова вартість активу (або одиниці, яка генерує грошові кошти) зменшується до розміру суми його очікуваного відшкодування. Якщо збиток від знецінення згодом сторнується, то балансова вартість активу (або одиниці, яка генерує грошові кошти) збільшується до переглянутої оцінки суми його очікуваного відшкодування. У такому випадку збільшення вартості не повинно перевищувати балансову вартість, яка може бути визначена якщо б збиток від знецінення активу (або одиниці, яка генерує грошові кошти) не був визнаний в попередні роки. Сторнування резерву під знецінення негайно визнається як дохід.

## **2.7. Запаси**

Запаси на дату звітності оцінюються за найменшою з двох вартостей: витратами на придбання або чистою вартістю реалізації.

Товариство визнає запаси активами, якщо :

- існує ймовірність того, що підприємство отримуватиме в майбутньому економічну вигоду, пов'язану з їх використанням;
- їх вартість може бути достовірно визначена.

Запаси оцінюються за собівартістю (витрати на придбання). Витрати на придбання складаються з ціни придбання та податків, окрім тих, що згодом відшкодовуються податковими органами. Оцінка вибуття запасів здійснюється за методом собівартості перших за часом надходження запасів (FIFO) у розрізі відповідної одиниці запасів та місць останнього зберігання запасів.

## **2.8. Фінансові інструменти**

### *Первісне визнання фінансових активів*

Фінансові активи та фінансові зобов'язання первісно оцінюються за справедливою вартістю.

Основними фінансовими інструментами Товариства є грошові кошти та їхні еквіваленти, торгова дебіторська заборгованість, інша дебіторська заборгованість, позики, торгова кредиторська заборгованість і нараховані витрати та інша кредиторська заборгованість.

Усі операції придбання та продаж фінансових інструментів, які вимагають їхнього постачання протягом часових рамок, визначених регуляторними або ринковими умовами («звичайні» операції придбання та продажу), обліковуються на дати проведення операцій, а саме, коли Товариство приймає на себе зобов'язання передати фінансовий інструмент. Усі інші операції придбання та продажу визнаються на дати розрахунку.

### **Фінансові активи**

#### *Класифікація та подальша оцінка*

Фінансові активи у подальшому класифікуються за амортизованою або справедливою вартістю.

Зокрема, інвестиції у боргові інструменти, які утримуються у рамках бізнес моделі, метою якої є збирання потоків грошових коштів за договорами, і як мають потоки грошових коштів за договорами, які є виплатами тільки основної суми та відсотків за непогашеною сумою боргу, загалом оцінюються за амортизованою вартістю на кінець подальших облікових періодів. Боргові інструменти, які утримуються у рамках бізнес-моделі, та якої досягається як за рахунок збирання потоків грошових коштів за договорами, так і продажу фінансових активів, і виплатами тільки основної суми та відсотків за непогашеною основною сумою боргу, загалом оцінюються за справедливою вартістю у складі інших сукупних доходів. Усі інші інвестиції у боргові інструменти оцінюються за справедливою вартістю на кінець подальших облікових періодів.

Амортизована вартість розраховується із використанням методу ефективної відсоткової ставки і для фінансових активів вона визначається за вирахуванням будь-яких збитків від зменшення корисності. Премії та дисконти, включно з первісними витратами на здійснення операції, включаються до балансової вартості відповідного інструмента і амортизуються на основі ефективної ставки відсотки для цього інструмента.

Товариство використовує практичний засіб, згідно з яким передбачається, що амортизована вартість фінансових активів із термінами погашення до одного року, за вирахуванням будь-яких очікуваних кредитних збитків, є їхньою номінальною вартістю.

#### *Метод ефективної відсоткової ставки*

Метод ефективної відсоткової ставки є методом розрахунку амортизованої вартості фінансового інструмента та розподілу відсоткових доходів або витрат протягом відповідного періоду. Ефективна відсоткова ставка є ставкою, яка точно дисконтую

очікувані майбутні надходження грошових коштів протягом очікувано строку використання фінансового інструмента або, коли доцільно, коротшого періоду до чистої балансової вартості інструмента на момент первісного визнання. Доходи або витрати визнаються за методом ефективної відсоткової ставки для фінансових інструментів.

### ***Зменшення корисності фінансових активів***

Товариство визнає резерв на покриття очікуваних кредитних збитків від грошових коштів та їхніх еквівалентів, торгової дебіторської заборгованості та іншої дебіторської заборгованості. Сума очікуваних кредитних збитків оновлюється на кожну звітну дату для відображення змін у кредитних ризиках, які відбулися з моменту первісного визнання відповідного фінансового інструмента.

Товариство завжди визнає очікувані кредитні збитки на весь строк дії торгової дебіторської заборгованості та іншої дебіторської заборгованості. Очікувані кредитні збитки за цими фінансовими інструментами оцінюються із використанням матриці резервів на основі історичного досвіду Товариства щодо кредитних збитків, скоригованих з врахуванням факторів, характерних для конкретних дебіторів, загальних економічних умов та оцінки як поточного, так і прогнозованого варіанту розвитку подій на звітну дату, включно з вартістю грошей у часі, коли необхідно.

Для всіх інших фінансових інструментів Товариство визнає очікувані кредитні збитки на весь строк дії фінансового інструмента, коли відбулося істотне збільшення кредитного ризику з моменту первісного визнання. Однак, якщо кредитний ризик для фінансового інструмента не збільшився істотно з моменту первісного визнання, Товариство оцінює кредит на покриття збитків від фінансового інструмента в сумі, яка дорівнює очікуваним кредитним збиткам.

Очікувані кредитні збитки на весь строк дії фінансового інструмента являють собою кредитні збитки, які виникнуть від усіх можливих подій дефолту протягом очікуваного строку дії фінансового інструмента. І навпаки, очікувані кредитні збитки протягом 12 місяців являють собою частину очікуваних кредитних збитків на весь строк дії фінансового інструмента, які, як передбачається, виникнуть в результаті подій дефолту за фінансовим інструментом, настання яких є можливим протягом 12 місяців після звітної дати.

*Позики та дебіторська заборгованість* – це непохідні фінансові активи з фіксованими платежами або платежами, які підлягають визначенню та не мають котирування на активному ринку. При первісному визнанні фінансові активи оцінюються за справедливою вартістю. Після первісного визнання позики та дебіторська заборгованість (включно і іншими необоротними активами, грошовими коштами та еквівалентами, торговою та іншою дебіторською заборгованістю) обліковуються за вартістю, яка амортизується з використанням методу ефективної ставки відсотка за вирахуванням можливого резерву знецінення.

### **Фінансові зобов'язання**

#### ***Класифікація та подальша оцінка фінансових зобов'язань***

Фінансові зобов'язання за справедливою вартістю з відображенням результату переоцінки у прибутку або збитку – фінансові зобов'язання, утримувані для продажу, та фінансові зобов'язання, які при первісному визнанні призначені як такі, що оцінюються за справедливою вартістю з відображенням результату переоцінки у прибутку або збитку.



Фінансові зобов'язання, які оцінюються за амортизованою вартістю – всі інші фінансові зобов'язання. При первісному визнанні відображаються за справедливою вартістю за вирахуванням витрат, безпосередньо пов'язаних зі здійсненням операції. У подальшому позики і кредиторська заборгованість відображаються за амортизованою вартістю з використанням методу ефективної відсоткової ставки. Причому витрати з відсотків визнаються на основі фактичної дохідності.

Керівництво Товариства вважає, що амортизована вартість торгової та іншої кредиторської заборгованості (крім довгострокових кредитів) відповідає їхній номінальній вартості у зв'язку з короткостроковим характером цього інструмента.

### ***Припинення визнання фінансових активів та фінансових зобов'язань***

Припинення визнання фінансових активів відбувається тоді, коли минув строк права на отримання грошових потоків від фінансових активів або за якими Товариство передало усі ризики та вигоди від володіння.

Дія фінансового зобов'язання припиняється у випадку, коли зобов'язання було погашено, анульовано або закінчилося.

## **2.9. Грошові кошти та їх еквіваленти**

Грошові кошти та їх еквіваленти включають кошти на банківських рахунках, грошові кошти в касі та депозити з первісним строком погашення менше трьох місяців, а також грошові кошти на цільових рахунках у банках.

У Звіті про рух грошових коштів грошові кошти або їх еквіваленти включають грошові кошти, відповідно до визначення вище.

## **2.10. Забезпечення**

Забезпечення визнаються, якщо Товариство має поточні зобов'язання (юридичні або конструктивні) в результаті минулих подій, та існує ймовірність того, що відтік ресурсів, що уособлює економічні вигоди, буде потрібний для погашення зобов'язання, і сума зобов'язань може бути достовірно визначена. Якщо Товариство припускає деякі або всі з відшкодування витрат, як наприклад, за договором страхування, сума відшкодування відображається як окремий актив, але тільки за умови безперечного відшкодування.

Витрати, що відносяться до забезпечень, відображаються у Звіті про сукупний дохід за вирахуванням суми відшкодування. Якщо вплив вартості грошей суттєвий, забезпечення дисконтуються за поточною ставкою до оподаткування, яка відображає ризики, притаманні даним зобов'язанням. Якщо застосовується дисконтування, то збільшення забезпечень з часом визнається як фінансові витрати.

## **2.11. Оренда**

Об'єктом обліку в операціях оренди є окремий договір оренди.

Після первісного визнання в сумі теперішньої вартості орендних платежів, які ще не здійснені на дату визнання, оцінка активу у вигляді права оренди здійснюється за первісною вартістю, крім винятків, передбачених МСФЗ 16 «Оренда».

Нарахування амортизації об'єктів прав оренди здійснюється на щомісячній основі, починаючи з дати визнання.

Для цілей застосування спрощень практичного характеру активами низької вартості вважаються активи вартістю менше ніж еквівалент 5 тис. євро. Права оренди об'єктів

низької вартості не визнаються у Звіті про фінансовий стан. Орендні платежі (витрати) в операціях оренди активів низької вартості визнаються лінійним методом протягом терміну оренди.

Активи у вигляді прав оренди відображаються у Звіті про фінансовий стан у складі інших необоротних активів із розкриттям детальної інформації у примітках до фінансової звітності. Зобов'язання за договорами оренди відображаються у Звіті про фінансовий стан у складі інших довгострокових і поточних зобов'язань із розкриттям детальної інформації у примітках до фінансової звітності.

Доходи або витрати за договорами операційної оренди (якщо строк оренди не перевищує 12 місяців) визнаються у Звіті про сукупний дохід лінійним методом протягом строку оренди.

## **2.12. Визнання доходів**

Доходи оцінюються за справедливою вартістю компенсації отриманої, або яка має бути отримана, та становлять суми до отримання від покупців від продажу мінеральних вод, послуг під час звичайної діяльності, за вирахуванням очікуваних сум повернень, знижок, а також за вирахуванням податку на додану вартість (ПДВ).

Доходи від надання послуг визнаються, коли суми доходів можна визначити достовірно і коли існує ймовірність, що Товариство отримає економічні вигоди, пов'язані з цією операцією, а також коли можна достовірно визначити витрати понесені, або які будуть понесені у зв'язку із цією операцією.

## **2.13. Визнання витрат**

Витрати визнаються Товариством, якщо виконуються наступні умови: сума витрат може бути достовірно визначена, і виникає зменшення в майбутньому економічних вигод, пов'язаних зі зменшенням активу або збільшенням зобов'язань. Витрати визнаються у тому звітному періоді, в якому визнані доходи, для отримання яких вони понесені, або тоді, коли стає очевидно, що дані витрати не призведуть до отримання будь-яких доходів, незалежно від часу фактичної виплати коштів чи іншої форми їх оплати, коли економічні вигоди від їх використання зменшилися або повністю спожиті. Витрати, які неможливо прямо пов'язати з доходом певного періоду, відображаються у складі витрат того звітного періоду, в якому вони були здійснені. Якщо актив забезпечує одержання економічних вигод протягом кількох звітних періодів, то витрати визначаються шляхом систематичного розподілу між відповідними звітними періодами.

## **2.14. Податок на додану вартість**

Теперішня ставка податку на додану вартість (ПДВ) складає 20% від оподаткованої вартості внутрішніх поставок, імпортованих товарів і допоміжних послуг.

Доходи, витрати й активи визнаються за вирахуванням суми ПДВ, крім випадків, коли ПДВ, сплачений при купівлі активів або послуг, не відшкодовується податковим органом, в цьому випадку ПДВ визнається як частина вартості придбання активу або як частина статті витрат в залежності від обставин. Дебіторська та кредиторська заборгованість відображається в балансі з урахуванням суми ПДВ.



## **2.15. Податок на прибуток**

### **Поточний податок на прибуток**

Поточні податкові активи та зобов'язання за поточний і попередні періоди оцінюються за сумою або передбачуваного відшкодування від податкових органів, або до сплати зобов'язання податковим органам. Для розрахунку даної суми Товариство застосовує податкові ставки та законодавчу базу, що діють або по суті вступили в силу на звітну дату.

Поточний податок на прибуток Товариства розраховується відповідно до податкового законодавства України на основі сум оподатковуваного податком доходу та витрат, що зменшують податкову базу, відображених в податковій декларації Товариства.

Ставка податку на прибуток у 2020 році становила 18%.

### **Відстрочений податок на прибуток**

Відстрочений податок на прибуток розраховується за методом балансових зобов'язань відносно тимчасових різниць на звітну дату між податковою базою активів та зобов'язань та їх балансовою вартістю для цілей фінансової звітності. Відстрочене податкове зобов'язання визнається за всіма податковими різницями, за винятком випадків, коли відстрочене податкове зобов'язання виникає в результаті первісного визнання гудвілу або активу чи зобов'язання за угодою, яка не є об'єднанням підприємств та на момент угоди не впливає ні на бухгалтерський прибуток, ні на оподатковуваний прибуток чи збиток.

Відстрочені податкові активи визнаються за всіма тимчасовими різницями, перенесеними з попередніх періодів сумами невикористаними податкового кредиту та податкових збитків в тій мірі, в якій існує ймовірність отримання оподатковуваного прибутку в майбутньому, за рахунок якої можливо буде реалізувати тимчасові різниці, перенесені з попередніх періодів суми невикористаного податкового кредиту та податкових збитків, але за винятком випадків, коли відстрочені податкові активи, пов'язані з тимчасовими різницями, виникають в результаті первісного визнання активу або зобов'язання за угодою, яка не є об'єднанням підприємств та на момент угоди не впливає ні на бухгалтерський прибуток, ні на оподатковуваний прибуток чи збиток.

## **2.16. Виплати працівникам**

В ході звичайної діяльності Товариство здійснює внески до Пенсійного фонду України від імені своїх працівників. Обов'язкові внески до Пенсійного фонду відносяться на витрати по мірі їх виникнення.

Додаткових зобов'язань щодо пенсійних виплат та інших виплат по закінченню трудової діяльності Товариство не має.

## **2.17. Власний капітал**

Станом на 31.12.2020р. статутний капітал Товариства сформовано повністю, додаткові внески не вносились.

22.05.2020 р. у Товариства змінено його учасників. Карапетян Карлос Каренович припинив свою участь в Товаристві шляхом відчуження (продажу) корпоративних прав :

| Учасник                           | Частка в статутному капіталі |
|-----------------------------------|------------------------------|
| Стельмашук Олександр Васильович   | 24 %                         |
| Корнійко Світлана Миколаївна      | 26 %                         |
| Жербицький Володимир Геннадійович | 50 %                         |
| Всього                            | 100%                         |



## **2.18. Умовні зобов'язання та активи**

Умовні зобов'язання не відображаються у фінансовій звітності. Проте розкриваються у примітках до фінансової звітності, якщо ймовірність відтоку ресурсів, які втілюють економічні вигоди, є малоймовірною.

Умовні активи виникають, як правило, внаслідок незапланованих або інших неочікуваних подій, які уможливають надходження економічних вигід до суб'єкта господарювання.

## **3. ЗМІНИ В ПРИНЦИПАХ РОЗКРИТТЯ, ЗАСТОСУВАННЯ НОВИХ ТА ПЕРЕГЛЯНУТИХ МІЖНАРОДНИХ СТАНДАРТІВ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ**

### **3.1.Виправлення помилок минулих періодів**

При складанні фінансової звітності за 2019р. Товариством не виконано вимоги МСФЗ 16 «Оренда», що привело до викривлення показників фінансової звітності за 2019р.

В звітному періоді Товариством було прийнято рішення врахувати вимоги МСФЗ 16 «Оренда», та здійснити виправлення помилки за 2019 рік у поточному звітному періоді.

Товариство на дату початку оренди визнало актив з права користування за собівартістю та орендне зобов'язання за теперішньою вартістю орендних платежів, не сплачених на таку дату. Орендні платежі відповідно продисконтовано, застосовуючи ставку додаткових запозичень. Надалі об'єкт оренди у Товариства амортизується відповідно до його облікової політики. Крім того Товариство несе фінансові витрати (відсотки) на залишок орендного зобов'язання.

Виправлення підходу до відображення орендних платежів, відповідно призвело до збільшення інших необоротних активів та до збільшення зобов'язань(довгострокових та короткострокових). Крім того в зв'язку з відображенням таких орендних платежів за амортизованою вартістю та з визнанням фінансових витрат (відсотків) на залишок орендного зобов'язання, непокритий збиток теж зазнав змін – у сторону збільшення.

Виправлення помилки, щодо підходу до відображення орендних платежів застосувалась ретроспективно, відповідно у зв'язку з чим вхідна порівняльна інформація за попередні періоди була перерахована. Вплив на фінансову звітність представлено наступним чином:

**Баланс (звіт про фінансовий стан) на 31 грудня 2020 року**  
**( в тисячах гривень, якщо не вказано інше)**

| Актив                       | Примітки | Код<br>рядка | 01.01.2019<br>збільшення<br>(зменшення) | 31.12.2019<br>збільшення<br>(зменшення) | 31.12.2020<br>збільшення<br>(зменшення) |
|-----------------------------|----------|--------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|
| 1                           |          | 2            | 3                                       | 4                                       | 5                                       |
| <b>I. Необоротні активи</b> |          |              |                                         |                                         |                                         |
| Інші необоротні активи      |          | 1090         | -                                       | 3 861                                   | 4745                                    |
| <b>Усього за розділом I</b> |          | <b>1095</b>  | <b>-</b>                                | <b>3 861</b>                            | <b>4745</b>                             |
| <b>II. Оборотні активи</b>  |          |              | -                                       |                                         | -                                       |
| <b>Баланс</b>               |          | <b>1300</b>  | <b>-</b>                                | <b>3 861</b>                            | <b>4745</b>                             |

| Пасив                                                                           | Примітки | Код<br>рядка | 01.01.2019<br>збільшення<br>(зменшення) | 31.12.2019<br>збільшення<br>(зменшення) | 31.12.2020<br>збільшення<br>(зменшення) |
|---------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|
| 1                                                                               |          | 2            | 3                                       | 4                                       | 5                                       |
| <b>I. Власний капітал</b>                                                       |          |              |                                         |                                         |                                         |
| Нерозподілений прибуток<br>(непокритий збиток)                                  |          | 1420         | -                                       | (73)                                    | (397)                                   |
| <b>Усього за розділом I</b>                                                     |          | <b>1495</b>  | <b>-</b>                                | <b>(73)</b>                             | <b>(397)</b>                            |
| <b>II. Довгострокові зобов'язання<br/>і забезпечення</b>                        |          |              |                                         |                                         |                                         |
| Інші довгострокові зобов'язання                                                 |          | 1515         | -                                       | 3 345                                   | 4 256                                   |
| <b>Усього за розділом II</b>                                                    |          | <b>1595</b>  | <b>-</b>                                | <b>3 345</b>                            | <b>4 256</b>                            |
| <b>III Поточні зобов'язання та<br/>забезпечення</b>                             |          |              |                                         |                                         |                                         |
| Поточна кредиторська<br>заборгованість за:<br>довгостроковими<br>зобов'язаннями |          | 1610         | -                                       | 589                                     | 886                                     |
| <b>Усього за розділом III</b>                                                   |          | <b>1695</b>  | <b>-</b>                                | <b>589</b>                              | <b>886</b>                              |
| <b>Баланс</b>                                                                   |          | <b>1300</b>  | <b>-</b>                                | <b>3 861</b>                            | <b>4745</b>                             |

Звіт про фінансові результати (звіт про сукупний дохід)  
за рік, що закінчився 31 грудня 2020 р.  
( в тисячах гривень, якщо не вказано інше)

## I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

| Стаття                                                          | Примітки<br>Код<br>рядка | За звітний<br>період<br>Збільшення<br>(зменшення) | За аналогічний<br>період<br>попереднього<br>року<br>Збільшення<br>(зменшення) |
|-----------------------------------------------------------------|--------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| 1                                                               | 2                        | 3                                                 | 4                                                                             |
| Собівартість реалізованої продукції<br>(товарів, робіт, послуг) | 2050                     | (541)                                             | (342)                                                                         |
| <b>Валовий :</b><br>прибуток                                    | 2090                     | -                                                 | -                                                                             |
| збиток                                                          | 2095                     | (541)                                             | (342)                                                                         |
| Інші операційні доходи                                          | 2120                     | (158)                                             | (10)                                                                          |
| Адміністративні витрати                                         | 2130                     | (4)                                               | (7)                                                                           |
| <b>Фінансовий результат від операційної<br/>діяльності:</b>     |                          |                                                   |                                                                               |
| прибуток                                                        | 2190                     | -                                                 | -                                                                             |
| збиток                                                          | 2195                     | (703)                                             | (359)                                                                         |
| Фінансові витрати                                               | 2250                     | 1027                                              | 432                                                                           |
| <b>Фінансовий результат до<br/>оподаткування:</b>               |                          |                                                   |                                                                               |
| прибуток                                                        | 2290                     | -                                                 | -                                                                             |
| збиток                                                          | 2295                     | (324)                                             | (73)                                                                          |
| <b>Чистий фінансовий результат:</b>                             |                          |                                                   |                                                                               |
| прибуток                                                        | 2350                     | -                                                 | -                                                                             |
| збиток                                                          | 2355                     | (324)                                             | (73)                                                                          |

## II. СУКУПНИЙ ДОХІД

| Стаття                                          | Примітки | Код<br>рядка | За звітний<br>період | За аналогічний<br>період<br>попереднього<br>року |
|-------------------------------------------------|----------|--------------|----------------------|--------------------------------------------------|
| Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460) |          | 2465         | (324)                | (73)                                             |



### III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

| Стаття                  | Примітки<br>Код<br>рядка | За звітний<br>період | За аналогічний<br>період<br>попереднього<br>року |
|-------------------------|--------------------------|----------------------|--------------------------------------------------|
| Амортизація             | 2515                     | 1 145                | 447                                              |
| Інші операційні витрати | 2520                     | (1 690)              | (796)                                            |
| <b>Всього</b>           | <b>2550</b>              | <b>(545)</b>         | <b>(349)</b>                                     |

Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)  
за рік, що закінчився 31 грудня 2019 р.  
( в тисячах гривень, якщо не вказано інше)

| Стаття                                                    | Код<br>рядка | За звітний<br>період | За аналогічний<br>період<br>попереднього<br>року |
|-----------------------------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------------------------------|
| 1                                                         | 2            | 3                    | 4                                                |
| <b>I. Рух коштів у результаті операційної діяльності</b>  |              |                      |                                                  |
| Витрачання на оплату:                                     |              |                      |                                                  |
| Товарів (робіт, послуг)                                   | 3100         | (176)                | (58)                                             |
| Зобов'язань з інших податків та зборів                    | 3118         | (1 433)              | (566)                                            |
| <b>Чистий рух коштів від операційної діяльності</b>       | <b>3195</b>  | <b>(1 609)</b>       | <b>( 624)</b>                                    |
| <b>III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності</b> |              |                      |                                                  |
| Витрачання на сплату відсотків                            | 3360         | 916                  | 350                                              |
| Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди   | 3365         | 693                  | 274                                              |
| <b>Чистий рух коштів від фінансової діяльності</b>        | <b>3395</b>  | <b>1 609</b>         | <b>624</b>                                       |

#### 3.2 Прийняття до застосування нових та переглянутих стандартів

В цілому, облікова політика відповідає тій, що застосовувалась у попередньому звітному році. Деякі нові стандарти та інтерпретації стали обов'язковими для застосування з 1 січня 2020 року або після цієї дати. Нижче наведена інформація щодо нових та переглянутих стандартів та інтерпретацій, які Товариство вперше застосувала з 1 січня 2020 року:

**Поправки до МСБО 1 «Подання фінансової звітності» та МСБО 8 «Облікові політики, зміни в облікових оцінках та помилки» щодо визначення суттєвості.**

Поправки уточнюють визначення суттєвості, зробивши його більш послідовним і відповідним для всіх стандартів. У новому варіанті інформація вважається суттєвою, якщо її пропуск, неправильне відображення або приховування її іншою інформацією в звітності може, відповідно до обґрунтованих очікувань, вплинути на рішення основних користувачів фінансової звітності загального призначення, які приймають їх на основі даної фінансової звітності. Прийняття даної поправки не вплинуло на фінансову звітність

Товариства.

### ***Поправки до МСФЗ 3 «Об'єднання бізнесу»***

В поправках пояснюється, що, щоб вважатися бізнесом, інтегрована сукупність видів діяльності та активів повинна включати як мінімум внесок і принципово значущий процес, які разом в значній мірі можуть сприяти створенню віддачі. При цьому пояснюється, що бізнес не обов'язково повинен включати всі внески і процеси, необхідні для створення віддачі. Поправки також вводять необов'язковий «тест на концентрацію», який дозволяє спростити оцінку того, чи є придбаний комплекс діяльності та активів бізнесом. Дані поправки не вплинули на фінансову звітність Товариства, але можуть бути застосовні в майбутньому, якщо Товариство проведе операцію по об'єднанню бізнесів.

### ***Поправки до МСФЗ 7 «Фінансові інструменти: розкриття інформації», МСФЗ 9 «Фінансові інструменти» та МСБО 39 «Фінансові інструменти: визнання та оцінка» - Реформа базових процентних ставок***

Поправки передбачають ряд звільнень, які застосовуються до відносин хеджування, на які реформа базової процентної ставки безпосередньо впливає. Реформа базової процентної ставки впливає на відносини хеджування, якщо в результаті її застосування виникають невизначеності щодо термінів виникнення і/або величини грошових потоків, заснованих на базовій процентній ставці, за об'єктом хеджування або за інструментом хеджування. Поправка не вплинула на фінансову звітність Товариства, оскільки у неї відсутні відносини хеджування, засновані на процентних ставках.

### ***Зміни до Концептуальної основи фінансової звітності***

Концептуальна основа фінансової звітності у новій редакції містить новий розділ про оцінку, рекомендації щодо відображення у звітності фінансових результатів, удосконалені визначення та рекомендації (зокрема, визначення зобов'язання) і роз'яснення таких важливих питань, як функції управління, обачливість та невизначеність оцінки у ході підготовки фінансової звітності. Зміни до концептуальної основи фінансової звітності не вплинули на фінансову звітність Товариства.

### ***Поправки до МСФЗ 16 «Оренда» - «Поступки з оренди, пов'язані з пандемією Covid-19»***

28 травня 2020 року Рада з МСФЗ випустила поправку до МСФЗ «Оренда» - «Поступки з оренди, пов'язані з пандемією Covid-19». Дана поправка передбачає звільнення для орендарів від застосування вимог МСФЗ 16 в частині обліку модифікацій договорів оренди в разі поступок з оренди, які виникають як прямий наслідок пандемії Covid-19. Як спрощення практичного характеру орендар може прийняти рішення не аналізувати, чи є поступка з оренди, надана орендодавцем у зв'язку з пандемією Covid-19, модифікацією договору оренди. Орендар, який приймає таке рішення, повинен враховувати будь-яку зміну орендних платежів, обумовлених поступкою з оренди, пов'язаною з пандемією Covid-19, аналогічно тому, як ця зміна відображалася б в обліку відповідно до МСФЗ 16, якщо б вона не була модифікацією договору оренди. Дана поправка застосовується до річних звітних періодів, що починаються 1 червня 2020 року або після цієї дати. Допускається застосування до цієї дати. Застосування цієї поправки мало наступний вплив на фінансову звітність Товариства, саме: за результатами отриманих поступок з оренди були визнані доходи в сумі **155,3 тис. грн.**

### **3.3. Стандарти, які були випущені, але ще не набули чинності**

На дату затвердження цієї фінансової звітності до випуску такі стандарти та тлумачення, а також поправки до стандартів були випущені, але ще не набули чинності:



Товариство не застосовувало наступні МСФЗ, Інтерпретації до МСФЗ та МСБО, зміни та поправки до них, які були опубліковані, але не набрали чинності.

Поправки до МСФЗ 10 «Консолідована фінансова звітність» та МСБО 28 «Інвестиції в асоційовані компанії та спільні підприємства» - Продаж або внесок активів між інвестором та асоційованою компанією чи спільним підприємством.

Поправки розглядають протиріччя між МСФЗ 10 і МСБО 28, в частині обліку втрати контролю над дочірньою компанією, яка продається асоційованій компанії або спільному підприємству або вноситься в них. Поправки роз'яснюють, що прибутки чи збитки, які виникають в результаті продажу або внеску активів, що представляють собою бізнес, згідно з визначенням в МСФЗ 3, в угоді між інвестором і його асоційованою компанією чи спільним підприємством, визнаються в повному обсязі. Однак прибутки чи збитки, які виникають в результаті продажу або внеску активів, які не становлять собою бізнес, визнаються тільки в межах часток участі, наявних у інших, ніж компанія інвестора в асоційованій компанії чи спільному підприємстві. Рада з МСФЗ відклала дату вступу в силу цієї поправки на невизначений термін, але дозволяється дострокове застосування перспективно. Товариство достроково не застосовує цю поправку.

Поправки до МСБО 1 «Подання фінансової звітності»

У січні 2020 року Рада з МСФЗ внесла поправки до МСБО 1 для уточнення питань, пов'язаних з класифікацією зобов'язань на поточні та непоточні. Поправки набувають чинності для періодів, що починаються з 1 січня 2023 року або пізніше. Поправки застосовуються ретроспективно, дозволяється дострокове застосування. Поправки можуть мати вплив на класифікацію зобов'язань у звіті про фінансовий стан Товариства.

Поправки до МСФЗ 3 «Об'єднання бізнесу» - «Посилання на Концептуальні основи»

У травні 2020 року Рада з МСФЗ випустила поправки до МСФЗ 3, мета яких - замінити посилання на «Концепцію підготовки та подання фінансової звітності», випущену в 1989 році, на посилання на «Концептуальні основи подання фінансових звітів», випущені в березні 2018 року, без внесення значних змін у вимоги стандарту. Дані поправки вступають в силу для річних періодів, що починаються 1 січня 2022 року або після цієї дати, і застосовуються перспективно.

Поправки до МСБО 16 - «Основні засоби» - надходження до початку використання за призначенням

У травні 2020 року Рада з МСФЗ опублікувала поправки до МСБО 16, який забороняє підприємствам віднімати від первісної вартості об'єкта основних засобів будь-які надходження від продажу виробів, вироблених в процесі доставки цього об'єкта до місця розташування та приведення його у стан, який потрібен для його експлуатації в спосіб, визначений керівництвом. Замість цього організація визнає надходження від продажу таких виробів, а також вартість виробництва цих виробів, в прибутку чи збитку. Дані поправки вступають в силу для річних періодів, що починаються 1 січня 2022 року або після цієї дати, і повинні застосовуватися ретроспективно. Очікується, що дані поправки не будуть мати істотного впливу на фінансову звітність Товариства.

Поправки до МСБО 37 «Забезпечення, умовні зобов'язання та умовні активи» - «Обтяжливі договори - витрати на виконання договору»

В травні 2020 року Рада з МСФЗ випустила поправки до МСБО 37, в яких роз'яснюється, які витрати організація повинна враховувати при оцінці того, чи є договір обтяжливим або збитковим. Поправки передбачають застосування підходу, заснованого на «витратах, безпосередньо пов'язаних з договором». Витрати, безпосередньо пов'язані з договором на надання товарів або послуг, включають як додаткові витрати на виконання цього договору, так і розподілені витрати, безпосередньо пов'язані з виконанням договору.



Загальні і адміністративні витрати не пов'язані безпосередньо з договором і, отже, виключаються, окрім випадків, коли вони явно підлягають відшкодуванню контрагентом за договором. Дані поправки вступають в силу для річних періодів, що починаються 1 січня 2022 року або після цієї дати. Очікується, що дані поправки не будуть мати істотного впливу на фінансову звітність Товариства.

## Реформа процентної ставки - Етап 2

27 серпня 2020 року Рада з МСФЗ опублікувала поправки «Реформа процентних ставок» - Етап 2, Поправки до МСФЗ 9, МСБО 39, МСФЗ 7, МСФЗ 4 і МСФЗ 16. Поправки на цьому стосуються наступного:

зміни передбачених договором грошових потоків - Товариству не доведеться припиняти визнання або коригувати балансову вартість фінансових інструментів з урахуванням змін, необхідних реформою, а замість цього потрібно оновити ефективну процентну ставку, щоб відобразити зміну базової процентної ставки;

облік хеджування - Товариству не доведеться припиняти облік хеджування тільки тому, що вона вносить зміни, необхідні реформою, якщо хеджування відповідає іншим критеріям обліку хеджування; і

розкриття інформації - Товариство повинна буде розкрити інформацію про нові ризики, що виникають в результаті реформи, і про те, як вона керує переходом на альтернативні базові ставки.

Поправки вступають в силу для річних періодів, що починаються 1 січня 2021 року або після цієї дати, дострокове застосування дозволяється.

### «Щорічні удосконалення МСФЗ» (цикл 2018 - 2020 років)

Поправки до МСФЗ 1 «Перше застосування Міжнародних стандартів фінансової звітності» - дочірня організація, вперше застосовує Міжнародні стандарти фінансової звітності

Відповідно до даної поправки дочірня організація, яка вирішує застосувати пункт D16 (a) МСФЗ 1, має право оцінювати накопичені курсові різниці з використанням сум, відображених у фінансовій звітності материнського підприємства, виходячи з дати переходу материнського підприємства на МСФЗ. Дана поправка також може бути застосована асоційованими організаціями та спільними підприємствами, які вирішують застосовувати пункт D16 (a) МСФЗ 1. Дана поправка набирає чинності для річних звітних періодів, що починаються 1 січня 2022 року або після цієї дати. Допускається застосування до цієї дати. Дана поправка не матиме впливу на фінансову звітність Товариства.

Поправка до МСФЗ 9 «Фінансові інструменти» - комісійна винагорода під час проведення «тесту 10%» в разі припинення визнання фінансових зобов'язань

В поправці пояснюється, які суми комісійної винагороди організація враховує при оцінці того, чи умови нового або модифікованого фінансового зобов'язання істотно відрізняються від умов первісного фінансового зобов'язання. До таких сум відносяться тільки ті комісійні винагороди, які були виплачені або отримані між певним кредитором і позичальником та комісійну винагороду, виплачену або отриману кредитором або позичальником від імені іншої сторони. Організація повинна застосовувати дану поправку щодо фінансових зобов'язань, які були модифіковані або замінені на дату початку (або після неї) річного звітного періоду, в якому організація вперше застосовує дану поправку. Дана поправка набирає чинності для річних звітних періодів, що починаються 1 січня 2022 року або після цієї дати. Допускається застосування до цієї дати. Очікується, що дана поправка не буде мати суттєвого впливу на фінансову звітність Товариства.

#### **4. ІСТОТНІ СУДЖЕННЯ, ОЦІНКИ І ПРИПУЩЕННЯ**

Підготовка фінансової звітності Товариства вимагає від керівництва суджень, оцінок і припущень, які впливають на суми активів та зобов'язань відображених у звітності, а також на розкриття умовних активів та зобов'язань на звітну дату. Проте невизначеність щодо цих припущень і оцінок може призвести до наслідків, що можуть вимагати у майбутньому суттєвих коригувань балансової вартості активу або зобов'язання. Ці оцінки періодично переглядаються і, у випадку необхідності коригування, відображаються в доходах періодів, в яких вони стали відомі.

Товариство здійснює оцінку та припущення, які впливають на подання у звітності сум активів та зобов'язань за звітний період. Оцінки та судження постійно аналізуються виходячи з історичного досвіду та інших факторів, включаючи очікування майбутніх подій, які вважаються можливими при певних обставинах. Найбільш значними сферами, щодо яких застосовуються оцінки, є наступні:

##### **4.1. Безперервність діяльності**

Існували такі події та умови на звітну дату:

Діяльність Товариства відбувалась та відбувається в умовах політичних, ділових та економічних змін, в умовах фінансової нестабільності та недосконалості законодавства.

Протягом 2020 р. Товариство отримало збитки, також Товариство має значну заборгованість перед кредиторами за куплені основні засоби, придбані товари, послуги.

Основні фінансові зобов'язання Товариства – це торгівельна та інша кредиторська заборгованість. Основною метою даних фінансових зобов'язань є фінансування операцій Товариства для підтримки його діяльності. Фінансовими активами, якими володіє Товариство, є торгівельна та інша дебіторська заборгованість і грошові кошти.

Протягом 2020 р. Товариство здійснювало постійну роботу над вирішенням питання способів фінансового оздоровлення ТОВ «Трускавецькі лікувальні води», в тому числі з залучення потенційних інвесторів та нових інвестицій.

Окрім цього, Товариством проведена робота по запровадженню обліку спожитих мінеральних вод споживачами у бюветі мінеральних вод, з отриманням плати за мінеральні води, з метою покриття витрат, забезпечення покриття торгівельної та іншої кредиторської заборгованості.

Товариством здійснюється робота над вивченням кон'юнктури ринку та пошуку нових видів діяльності для досягнення ефективного використання ресурсів підприємства в отриманні нових джерел доходу.

На даний час Товариство здійснює свою діяльність в умовах оголошеного в Україні карантину в зв'язку з пандемією коронавірусу. Карантин передбачає ряд обмежувальних заходів, які можуть вплинути на ситуацію в економіці України і на діяльність Товариства.

Об'єми споживання мінеральних вод, залежать від потреб лікувально-оздоровчих та санаторно-курортних закладів, а також кількості відпочиваючих (гостей, пацієнтів), які там проживають та споживають мінеральну воду, однак, через введення карантину, Товариством було тимчасово припинено надання послуг з користування бюветом мінеральних вод №1 (березень – травень 2020 р.), а також суттєво зменшено (або призупинено) планові обсяги постачання лікувальних ресурсів (мінеральних вод) Споживачам за укладеними Договорами. Робота бювету мінеральних вод №1 в карантинний період (з червня місяця 2020 р.) проводиться з певними обмежувальними заходами. Це призвело до того, що очікувані обсяги від реалізації не дозволяють отримати той прибуток, який отримувався зазвичай.



На час карантину, розроблено певний план заходів, щодо мінімізації використання енергоресурсів, водо та теплопостачання. З покупцями та замовниками мінеральних вод, проводяться постійні переговори та заходи, щодо покриття заборгованості перед нашим Товариством.

Керівництво вважає, що воно вживає всі необхідні заходи для того, щоб не зазнати значних збитків в теперішніх умовах та забезпечити не закриття підприємства в майбутньому.

Відповідно фінансова звітність не містить коригувань, які б могли бути результатом таких ризиків. Вони будуть відображені у фінансовій звітності як тільки будуть ідентифіковані та зможуть бути оцінені.

Таким чином, фінансова звітність не містить будь-яких коригувань відображених сум активів, які були б необхідні, якщо б Товариство було неспроможне продовжувати свою діяльність в майбутньому і якби воно реалізовувало свої активи не в ході звичайної діяльності.

#### **4.2. Амортизація**

Товариство нараховує амортизацію основних засобів на основі строку їх корисного використання. Ці припущення ґрунтуються на знаннях керівництва щодо цих активів та їх використання. Припущення щодо очікуваних строків корисного використання переглядаються щорічно.

#### **4.3. Резерв під збитки від очікуваних кредитних збитків за торговою та іншою дебіторською заборгованістю.**

Резерв на покриття збитків від зменшення торгової та іншої дебіторської заборгованості базується на оцінках Товариством кредитних збитків по дебіторській заборгованості від конкретних покупців. Якщо існує погіршення кредитоспроможності основних покупців або фактичне невиконання їхніх зобов'язань перевищує допустимі оцінки, то фактичні результати можуть відрізнятись від таких оцінок.

#### **4.4. Відстрочений податок**

Відстрочений податок визнається за всіма невикористаними податковими збитками в тій мірі, в якій вони можуть бути використані для заліку з можливим майбутнім оподатковуваним прибутком. Суттєве судження керівництва необхідне для визначення сум відстрочених податкових активів/зобов'язань, що можуть бути визнані, базуючись на можливих строках та обсягах майбутнього оподатковуваного прибутку, а також стратегіях майбутнього податкового планування.

#### **4.5. Збитки від знецінення необоротних активів**

Товариство щорічно аналізує свої необоротні активи на предмет знецінення. Для визначення необхідності віднесення на витрати збитку від знецінення Товариство оцінює чи існують будь-які доступні для вивчення дані, що свідчать про зниження очікуваних майбутніх грошових потоків від активу. Керівництво робить припущення відносно як сум, так і строків майбутніх грошових потоків. Якщо доречно, Товариство використовує техніку дисконтування грошових потоків для визначення чистої теперішньої вартості.



#### 4.6. Умовні зобов'язання

Умовні зобов'язання визначаються настанням або ненастанням однієї або кількох майбутніх подій. Оцінка умовних зобов'язань тісно пов'язана із судженнями та оцінками щодо наслідків таких подій у майбутньому.

#### 4.7. Судові процеси

Керівництво Товариства використовує суттєві припущення щодо оцінки та відображення резервів та ризиків впливу умовних зобов'язань, що пов'язані з існуючими судовими справами та іншими не врегульованими претензіями, а також з іншими умовними зобов'язаннями. Судження керівництва необхідне при оцінці ймовірності успішного вирішення позову або визначення величини зобов'язання, у випадку вирішення спору не на користь Товариства. Через невизначеність оцінки, яка властива даному процесу, фактичні витрати можуть відрізнятися від первісних оцінок. Перегляд таких оцінок може істотно вплинути на майбутні результати операційної діяльності.

### 5. ВИРУЧКА

За роки, що закінчилися 31 грудня 2020 та 2019 року, виручка була представлена наступним чином:

|                                         | 2020 р.      | 2019 р.       |
|-----------------------------------------|--------------|---------------|
| Доходи від продажу мінеральних вод      | 9 488        | 11 655        |
| Дохід від продажу інших робіт та послуг | 100          | 19            |
|                                         | <b>9 588</b> | <b>11 674</b> |

### 6. СОБІВАРТІСТЬ

За роки, що закінчилися 31 грудня 2020 та 2019 року, собівартість була представлена наступним чином:

|                                                                            | 2020 р.         | 2019 р.         |
|----------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Заробітна плата та пов'язані з нею витрати                                 | (3 786)         | (3 947)         |
| Амортизація об'єктів                                                       | (1 863)         | (563)           |
| Податки                                                                    | (1 308)         | (1 626)         |
| Електроенергія, теплопостачання та інші комунальні послуги                 | (1 217)         | (1 250)         |
| Амортизація активів за договорами оренди                                   | (1 081)         | (411)           |
| Охоронні послуги                                                           | (812)           | (251)           |
| Ремонтно-відновлювальні роботи та технічне обслуговування основних засобів | (447)           | (382)           |
| Матеріальні затрати                                                        | (302)           | (175)           |
| Оренда (короткострокова)                                                   | -               | (1 832)         |
| Витрати на проведення аналізів                                             | -               | (1 132)         |
| Інші витрати                                                               | (88)            | (38)            |
|                                                                            | <b>(10 904)</b> | <b>(11 607)</b> |

### 7. ЗАГАЛЬНІ ТА АДМІНІСТРАТИВНІ ВИТРАТИ

За роки, що закінчилися 31 грудня 2020 та 2019 року, загальні та адміністративні витрати були представлені наступним чином:

|                                            | 2020 р. | 2019 р. |
|--------------------------------------------|---------|---------|
| Заробітна плата та пов'язані з нею витрати | (1 202) | (937)   |

|                                                            | 2020 р.        | 2019 р.        |
|------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Аудиторські послуги                                        | (64)           | (122)          |
| Амортизація активів за договорами оренди                   | (64)           | (35)           |
| Електроенергія, теплопостачання та інші комунальні послуги | (38)           | (29)           |
| Амортизація об'єктів                                       | (34)           | (8)            |
| Послуги по доопрацюванню програмного забезпечення          | (20)           | (5)            |
| Комісія банку, адміністративний та судовий збір            | (15)           | (17)           |
| Матеріальні затрати                                        | (10)           | (31)           |
| Збір з купівлі – продажу майна                             | -              | (46)           |
| Інші витрати                                               | (32)           | (47)           |
|                                                            | <b>(1 479)</b> | <b>(1 277)</b> |

## 8. ВИТРАТИ НА ЗБУТ

За роки, що закінчилися 31 грудня 2020 та 2019 року, витрати на збут були представлені наступним чином:

|                                                                 | 2020 р.      | 2019 р.     |
|-----------------------------------------------------------------|--------------|-------------|
| Матеріальні затрати<br>(Вартість використаних карток споживача) | (127)        | -           |
| Послуги банку (інкасація, еквайрингові послуги)                 | (16)         | -           |
| Інші витрати                                                    | -            | (89)        |
|                                                                 | <b>(143)</b> | <b>(89)</b> |

## 9. ІНШІ ДОХОДИ/ВИТРАТИ

За роки, що закінчилися 31 грудня 2020 та 2019 року, інші доходи/(витрати) були представлені наступним чином:

|                                                                                                                    | 2020 р.      | 2019 р.     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------|
| <b><u>Інші доходи</u></b>                                                                                          |              |             |
| Дохід від карантинної пільги (звільнення від орендної плати) за земельні ділянки та орендовані об'єкти нерухомості | 155          | -           |
| Інші доходи (отримані відсотки за залишками коштів на рахунках)                                                    | 31           | 1           |
| Інші доходи (отримані штрафи, пені, неустойки)                                                                     | 19           | 28          |
| Повернення раніше списаного судового збору                                                                         | 4            | 4           |
| Дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю                                          | 3            | 10          |
|                                                                                                                    | <b>212</b>   | <b>43</b>   |
| <b><u>Інші витрати</u></b>                                                                                         |              |             |
| Резерв сумнівних боргів                                                                                            | (177)        | -           |
| Заробітна плата та пов'язані з нею витрати                                                                         | (42)         | (97)        |
| Визнані штрафи, пені, неустойки                                                                                    | (5)          | -           |
|                                                                                                                    | <b>(224)</b> | <b>(97)</b> |

## 10. ФІНАНСОВІ ДОХОДИ/ВИТРАТИ

За роки, що закінчилися 31 грудня 2020 та 2019 року, фінансові доходи/(витрати) були представлені наступним чином:

|                                                                                      | 2020 р.        | 2019 р.      |
|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------|
| <b><u>Фінансові доходи</u></b>                                                       |                |              |
| Фінансові доходи від дисконтування договорів отриманих поворотніх фінансових допомог | 371            | -            |
| Фінансові доходи від дисконтування договорів наданих позик                           | 1              | -            |
|                                                                                      | <b>372</b>     | <b>-</b>     |
| <b><u>Фінансові витрати</u></b>                                                      |                |              |
| Фінансові витрати по договорах оренди                                                | (1027)         | (432)        |
| Фінансові доходи від дисконтування договорів отриманих поворотніх фінансових допомог | (174)          | -            |
| Фінансові витрати від дисконтування договорів наданих позик                          | (3)            | -            |
|                                                                                      | <b>(1 204)</b> | <b>(432)</b> |

## 11. ВИТРАТИ НА ЗАРОБІТНУ ПЛАТУ

За роки, що закінчилися 31 грудня 2020 та 2019 року, були представлені наступним чином:

|                                                                        | 2020 р.        | 2019 р.        |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Заробітна плата                                                        | (3 729)        | (3 880)        |
| Витрати на соціальні внески                                            | (841)          | (770)          |
| Витрати на забезпечення майбутніх витрат персоналу                     | (460)          | (331)          |
| Заробітна плата виробничого персоналу та пов'язані з нею витрати       | (3 786)        | (3 947)        |
| Заробітна плата адміністративного персоналу та пов'язані з нею витрати | (1 202)        | (937)          |
| Заробітна плата іншого персоналу та пов'язані з нею витрати            | (42)           | (97)           |
|                                                                        | <b>(5 030)</b> | <b>(4 981)</b> |
| Середньооблікова чисельність працівників                               | 80             | 68             |

## 12. ПОДАТОК НА ПРИБУТОК

Компоненти витрат з податку на прибуток за роки, що закінчилися 31 грудня 2020 та 2019 року були представлені наступним чином:

|                                                                                                                                                            | 2020 р.        | 2019 р.        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Поточні витрати з податку                                                                                                                                  | 0              | 0              |
| Звірка витрат з податку на прибуток та результату бухгалтерського обліку, помноженого на законодавчо встановлену ставку податку, виглядає наступним чином: |                |                |
|                                                                                                                                                            | <b>2020 р.</b> | <b>2019 р.</b> |
| Прибуток/(збиток) до оподаткування                                                                                                                         | (3 782)        | (1 785)        |
| Витрати з податку на прибуток за ставкою 18%                                                                                                               | (681)          | (321)          |
| Витрати, що не зменшують податкову базу з податку на прибуток                                                                                              | 681            | 321            |
| <b>Всього податок на прибуток</b>                                                                                                                          | <b>0</b>       | <b>0</b>       |



Товариство не визнало в фінансовій звітності відстрочені податкові активи по податковим збиткам станом на 31.12.2020р. в сумі 681 тис.грн. (станом на 31.12.2019р. - 354 тис.грн.), так як не очікується отримання в найближчому майбутньому оподаткованого прибутку.

### 13. КАПІТАЛЬНІ ІНВЕСТИЦІЇ

Наступна таблиця представляє рух активів у стадії створення (незавершених капітальних інвестицій) за роки, що закінчилися 31 грудня 2020 та 2019 року:

|                                                                 | Капітальне<br>будівництво | Придбання<br>(виготовлення)<br>основних<br>засобів | Придбання<br>(виготовлення)<br>інших<br>необоротних<br>матеріальних<br>активів | Придбання<br>(виготовлення)<br>нематеріальних<br>активів | Оприбуткування<br>орендованих<br>активів | Всього   |
|-----------------------------------------------------------------|---------------------------|----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------|
| <b>Станом на 01 січня<br/>2019 р., у т.ч.</b>                   | -                         | -                                                  | -                                                                              | -                                                        | -                                        | -        |
| <b>Первісна вартість</b>                                        | -                         | -                                                  | -                                                                              | -                                                        | -                                        | -        |
| <b>Інвестиції за звітний<br/>період, у т.ч.</b>                 | -                         | 13 748                                             | 207                                                                            | 83                                                       | 4 288                                    | 18 326   |
| Надходження                                                     | -                         | 13 748                                             | 207                                                                            | 83                                                       | 4 288                                    | 18 326   |
| <b>Вибуття капітальних<br/>інвестицій, в</b>                    | -                         | (11 389)                                           | (125)                                                                          | (51)                                                     | (4 288)                                  | (15 853) |
| збільшено вартість<br>основних засобів                          | -                         | (11 389)                                           | -                                                                              | -                                                        | -                                        | (11 389) |
| збільшено вартість<br>інших необоротних<br>матеріальних активів | -                         | -                                                  | (125)                                                                          | -                                                        | -                                        | (125)    |
| збільшено вартість<br>нематеріальних активів                    | -                         | -                                                  | -                                                                              | (51)                                                     | -                                        | (51)     |
| збільшено вартість<br>актив з права оренди<br>майна             | -                         | -                                                  | -                                                                              | -                                                        | (4 288)                                  | (4 288)  |
| <b>Станом на 31 грудня<br/>2019 р., у т.ч.</b>                  | -                         | 2 359                                              | 82                                                                             | 32                                                       | -                                        | 2 473    |
| <b>Первісна вартість</b>                                        | -                         | 2 359                                              | 82                                                                             | 32                                                       | -                                        | 2 473    |
| <b>Надходження</b>                                              | -                         | 629                                                | 1 172                                                                          | 435                                                      | 2 013                                    | 4 249    |
| <b>Вибуття капітальних<br/>інвестицій, в</b>                    | -                         | (818)                                              | (1 080)                                                                        | (394)                                                    | (2 013)                                  | (4 305)  |
| збільшено вартість<br>основних засобів                          | -                         | (778)                                              | -                                                                              | -                                                        | -                                        | (778)    |
| збільшено вартість<br>інших необоротних<br>матеріальних активів | -                         | (40)                                               | (1 065)                                                                        | -                                                        | -                                        | (1 105)  |
| збільшено вартість<br>нематеріальних активів                    | -                         | -                                                  | -                                                                              | (394)                                                    | -                                        | (394)    |
| збільшено вартість<br>актив з права оренди<br>майна             | -                         | -                                                  | -                                                                              | -                                                        | (2 013)                                  | (2 013)  |
| переведено в капітальні<br>інвестиції основні<br>засоби         | -                         | -                                                  | (15)                                                                           | -                                                        | -                                        | (15)     |
| <b>Станом на 31 грудня<br/>2020 р., у т.ч.</b>                  | -                         | 2 170                                              | 174                                                                            | 73                                                       | -                                        | 2 417    |
| <b>Первісна вартість</b>                                        | -                         | 2 170                                              | 174                                                                            | 73                                                       | -                                        | 2 417    |

## 14. ОСНОВНІ ЗАСОБИ

Наступна таблиця представляє рух основних засобів за роки, що закінчилися 31 грудня 2020 та 2019 року:

|                               | Будівлі та споруди | Машини та обладнання | Інструменти, приладдя та інвентар, інші основні засоби | Всього |
|-------------------------------|--------------------|----------------------|--------------------------------------------------------|--------|
| <b>Первісна вартість</b>      |                    |                      |                                                        |        |
| На 01 січня 2019 р.           | -                  | -                    | -                                                      | -      |
| Надходження                   | 11 271             | 56                   | 187                                                    | 11 514 |
| На 31 грудня 2019 р.          | 11 271             | 56                   | 187                                                    | 11 514 |
| Надходження                   | 411                | 164                  | 1 308                                                  | 1 883  |
| На 31 грудня 2020 р.          | 11 682             | 220                  | 1 495                                                  | 13 397 |
| <b>Накопичена амортизація</b> |                    |                      |                                                        |        |
| На 01 січня 2019 р.           | -                  | -                    | -                                                      | -      |
| Нарахування                   | 429                | 7                    | 127                                                    | 563    |
| На 31 грудня 2019 р.          | 429                | 7                    | 127                                                    | 563    |
| Нарахування                   | 710                | 28                   | 1 125                                                  | 1 863  |
| На 31 грудня 2020 р.          | 1 139              | 35                   | 1 252                                                  | 2 426  |
| <b>Балансова вартість</b>     |                    |                      |                                                        |        |
| На 01 січня 2019 р.           | -                  | -                    | -                                                      | -      |
| На 31 грудня 2019 р.          | 10 842             | 49                   | 60                                                     | 10 951 |
| На 31 грудня 2020 р.          | 10 543             | 185                  | 243                                                    | 10 971 |

Більшість активів були придбані Товариством у ПрАТ «Трускавецькурорт» протягом 2019 р. та I кварталу 2020р.. Ринкова вартість суттєвих об'єктів була підтверджена незалежним оцінювачем. В звітності основні засоби визначаються за первісною вартістю. Станом на 31 грудня 2020 р. та 31 грудня 2019 р. основні засоби Товариства не виступали в якості забезпечення за договорами позик.

За роки, що закінчилися 31 грудня 2020 та 2019 року, збитки від знецінення основних засобів не визнавалися.

## 15. НЕМАТЕРІАЛЬНІ АКТИВИ

Наступна таблиця представляє рух нематеріальних активів за роки, що закінчилися 31 грудня 2020 та 2019 року:

|                               | Авторське право та суміжні з ним права | Інші нематеріальні активи | Всього |
|-------------------------------|----------------------------------------|---------------------------|--------|
| <b>Первісна вартість</b>      |                                        |                           |        |
| На 01 січня 2019 р.           | -                                      | -                         | -      |
| Надходження                   | 32                                     | 19                        | 51     |
| На 31 грудня 2019 р.          | 32                                     | 19                        | 51     |
| Надходження                   | 360                                    | 34                        | 394    |
| На 31 грудня 2020 р.          | 392                                    | 53                        | 445    |
| <b>Накопичена амортизація</b> |                                        |                           |        |
| На 01 січня 2019 р.           | -                                      | -                         | -      |
| Нарахування                   | 8                                      | -                         | 8      |
| На 31 грудня 2019 р.          | 8                                      | -                         | 8      |
| Нарахування                   | 26                                     | 7                         | 33     |
| На 31 грудня 2020 р.          | 34                                     | 7                         | 41     |

|                           | Авторське право та суміжні з ним права | Інші нематеріальні активи | Всього |
|---------------------------|----------------------------------------|---------------------------|--------|
| <b>Балансова вартість</b> |                                        |                           |        |
| На 01 січня 2019 р.       | -                                      | -                         | -      |
| На 31 грудня 2019 р.      | 24                                     | 19                        | 43     |
| На 31 грудня 2020 р.      | 358                                    | 46                        | 404    |

Станом на 31 грудня 2020 року та 31 грудня 2019 року нематеріальні активи Товариства не виступали в якості забезпечення за договорами позик.

За роки, що закінчилися 31 грудня 2020 та 2019 року, збитки від знецінення нематеріальних активів не визнавалися.

## 16. ІНШІ НЕОБОРОТНІ АКТИВИ - ДОГОВОРИ ОРЕНДИ

Наступна таблиця представляє рух необоротних активів (договорів оренди) за роки, що закінчилися 31 грудня 2020 та 2019 року:

|                               | Земля орендована | Нежитлові приміщення орендовані | Всього |
|-------------------------------|------------------|---------------------------------|--------|
| <b>Первісна вартість</b>      |                  |                                 |        |
| На 01 січня 2019 р.           | -                | -                               | -      |
| Надходження                   | 4 038            | 269                             | 4 307  |
| На 31 грудня 2019 р.          | 4 038            | 269                             | 4 307  |
| Приріст активів               | 1 557            | 487                             | 2 044  |
| Вибуття (модифікація) активів | -                | 14                              | 14     |
| На 31 грудня 2020 р.          | 5 595            | 742                             | 6 337  |
| <b>Накопичена амортизація</b> |                  |                                 |        |
| На 01 січня 2019 р.           | -                | -                               | -      |
| Нарахування                   | 336              | 110                             | 446    |
| На 31 грудня 2019 р.          | 336              | 110                             | 446    |
| Нарахування                   | 911              | 235                             | 1 146  |
| На 31 грудня 2020 р.          | 1 247            | 345                             | 1 592  |
| <b>Балансова вартість</b>     |                  |                                 |        |
| На 31 грудня 2019 р.          | 3 702            | 159                             | 3 861  |
| На 01 січня 2020 р.           | 3 702            | 159                             | 3 861  |
| На 31 грудня 2020 р.          | 4 348            | 397                             | 4 745  |

Договори оренди з низькою вартістю базового активу (еквівалент 5 тис.Євро), або які визнані, як короткострокові, не включаються до складу активів та зобов'язань, а орендні платежі за такими договорами визнаються в поточних витратах лінійним методом протягом терміну оренди.

Згідно з договорами оренди Товариство орендує земельні ділянки у Трускавецької міської ради, а нежитлові приміщення – у ПРАТ «Трускавецькурорт». Такі активи Товариство має



право використовувати виключно за призначенням в власній господарській діяльності, без права викупу та без права передачі в суборенду. В разі використання орендних об'єктів не за призначенням, орендодавець має право достроково розірвати договір.

Гарантії щодо ліквідаційної вартості згідно з договорами оренди не надавались.

Змінні орендні платежі договорами не передбачені. Розмір орендної плати може змінюватись в разі зміни базових показників. Відшкодування орендарем орендодавцю вартості комунальних послуг, розглядається як змінна частина оренди та визнається в поточних витратах протягом терміну оренди.

Витрати по договорам оренди представлені в фінансовій звітності наступним чином:

|                                                                        | 2020 р.        | 2019 р.        |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Нараховано амортизацію об'єкта права користування                      | ( 1 146)       | (446)          |
| Нараховано відсотки за орендними платежами                             | (1 027)        | (432)          |
| Компенсація комунальних витрат по оренді нежитлової нерухомості        | (286)          | (1 754)        |
| Витрати на короткострокову оренду (основний платіж) земельний податок  | (1)            | (2)            |
| Витрати на короткострокову оренду (основний платіж) оренда нерухомості | -              | (1 832)        |
| Всього витрат по договорах оренди                                      | <b>(2 460)</b> | <b>(4 466)</b> |
| Доходи від надання карантинної пільги за договорами оренди             | <b>155</b>     |                |
| Всього                                                                 | <b>(2 305)</b> | <b>(4 466)</b> |

## 17. ЗАБОРГОВАНІСТЬ

Довгострокова кредиторська заборгованість відображається за амортизованою вартістю. До складу довгострокової заборгованості віднесена кредиторська заборгованість за договорами оренди.

Станом на 31 грудня 2020 р. та 31 грудня 2019 р. структура балансової вартості зобов'язань по орендованих активах були представлені наступним чином:

|                                                        | 31.12.2020 р.        | 31.12.2019р.        |
|--------------------------------------------------------|----------------------|---------------------|
| Зобов'язання по орендованих активах на початок періоду | 3 934                | -                   |
| Визнання зобов'язань за новими договорами              | 1 955                | 4 252               |
| Перерахунок в зв'язку з модифікацією договорів         | 58                   | 36                  |
| Коригування за рахунок витрат (прибутків)              | 13                   | 9                   |
| Нараховані відсотки по орендованих активах             | 1027                 | 432                 |
| Карантинна пільга (звільнення від орендної плати)      | (155)                | -                   |
| Платежі по орендованих активах                         | (1 690)              | (795)               |
| <b>Зобов'язання по орендованих активів, всього</b>     | <b>5 142</b>         | <b>3 934</b>        |
|                                                        | <b>31.12.2020 р.</b> | <b>31.12.2019р.</b> |
| Короткострокові зобов'язання по орендованих активів    | 886                  | 589                 |
| Довгострокові зобов'язання по орендованих активів      | 4 256                | 3 345               |
| <b>Зобов'язання по орендованих активів, всього</b>     | <b>5 142</b>         | <b>3 934</b>        |

## 18. ЗАПАСИ

Станом на 31 грудня 2020 р. та 31 грудня 2019 р. залишки запасів були представлені наступним чином:

|                      | 31.12.2020 р. | 31.12.2019 р. |
|----------------------|---------------|---------------|
| Інші матеріали       | 59            | -             |
| Матеріали            | 22            | 11            |
| Будівельні матеріали | 18            | 2             |
| Запасні частини      | 3             | -             |
| Інші МШП             | 2             | 2             |
|                      | <b>104</b>    | <b>15</b>     |

Станом на 31 грудня 2020 р. та 31 грудня 2019 р. Товариство не має запасів, які виступають в якості забезпечення за позиками.

## 19. ТОРГОВА ТА ІНША ДЕБІТОРСЬКА ЗАБОРГОВАНІСТЬ, НЕТТО

Станом на 31 грудня 2020 р. та 31 грудня 2019 р. торгова та інша дебіторська заборгованість була представлена наступним чином:

|                                                | 31.12.2020 р. | 31.12.2019 р. |
|------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Торгова дебіторська заборгованість             | 762           | 1 085         |
| Дебіторська заборгованість по виданим авансами | 208           | 225           |
| за розрахунками з бюджетом                     | 124           | 1 449         |
| Інша дебіторська заборгованість                | 47            | 2             |
| <b>Разом:</b>                                  | <b>1 141</b>  | <b>2 761</b>  |
| Резерв сумнівних боргів                        | (176)         | -             |
| <b>Всього :</b>                                | <b>965</b>    | <b>2 761</b>  |

## 20. ІНШІ ОБОРОТНІ АКТИВИ

Станом на 31 грудня 2020 р. та 31 грудня 2019 р. інші оборотні активи були представлені наступним чином:

|                                          | 31.12.2020 р. | 31.12.2019 р. |
|------------------------------------------|---------------|---------------|
| ПДВ по авансах отриманих                 | 55            | 8             |
| ПДВ по не отриманим податковим накладним | 44            | 24            |
|                                          | <b>99</b>     | <b>32</b>     |

## 21. ГРОШОВІ КОШТИ ТА ЇХ ЕКВІВАЛЕНТИ

Станом на 31 грудня 2020 р. та 31 грудня 2019 р. грошові кошти та їх еквіваленти були представлені наступним чином:

|                                    | 31.12.2020 р. | 31.12.2019 р. |
|------------------------------------|---------------|---------------|
| Грошові кошти на поточних рахунках | 1 783         | 671           |
| Гроші в дорозі                     | 35            | -             |
| Готівкові кошти в касі             | 8             | -             |
|                                    | <b>1 826</b>  | <b>671</b>    |

Обмеження щодо використання коштів відсутні. За оцінками підприємства знецінення грошових коштів відсутнє.

## 22. СТАТУТНИЙ ТА ДОДАТКОВО ВНЕСЕНИЙ КАПІТАЛ

Станом на 31 грудня 2020 р. та 31 грудня 2019 р. капітал, внесений власником, був представлений наступним чином:

|                   | 31.12.2020 р. | 31.12.2019 р. |
|-------------------|---------------|---------------|
| Статутний капітал | 10            | 10            |
|                   | <b>10</b>     | <b>10</b>     |

Статутний капітал представлений внесками засновників. Станом на 31.12.2020р. статутний капітал сформовано повністю, додаткові внески не вносились.

22.05.2020 р. у Товариства змінено його учасників. Карапетян Карлос Каренович припинив свою участь в Товаристві шляхом відчуження (продажу) корпоративних прав :

| Учасник                           | Частка в статутному капіталі |
|-----------------------------------|------------------------------|
| Стельмашук Олександр Васильович   | 24 %                         |
| Корнійко Світлана Миколаївна      | 26 %                         |
| Жербицький Володимир Геннадійович | 50 %                         |
| Всього                            | 100%                         |

У 2019 р. та 2020 р., а також після звітної дати рішення щодо виплати дивідендів не приймалися.

## 23. ПОВОРОТНІ ФІНАНСОВІ ДОПОМОГИ

Товариство має укладені два договори на отримання поворотної фінансової допомоги, а саме : з ТОВ «ТРЕНС ІНВЕСТ» № 22/05/2020 від 22.05.2020 р. та з Стельмашуком О.В. №1 від 09.06.2020 р. Вищевказані договори відображені у балансі за теперішньою вартістю. При дисконтуванні договорів використана відсоткова ставка додаткових запозичень, на дату укладення договору, за даними статистичної звітності на сайті НБУ.

Станом на 31 грудня 2020 р. та 31 грудня 2019 р. короткострокова заборгованість за поворотними фінансовими допомогою , була представлений наступним чином:

|                                          | 31.12.2020 р. | 31.12.2019 р. |
|------------------------------------------|---------------|---------------|
| номінальна вартість                      | 2 211         | -             |
| теперішня вартість                       | 1 839         | -             |
| сума дисконту (дохід)                    | 372           | -             |
| фінансові витрати (амортизація дисконту) | (174)         | -             |

Вся заборгованість є короткостроковою, застави та гарантії не надавались.

## 24. ТОРГОВА ТА ІНША КРЕДИТОРСЬКА ЗАБОРГОВАНІСТЬ

Станом на 31 грудня 2020 р. та 31 грудня 2019 р. торгова та інша кредиторська заборгованість була представлена наступним чином:



|                                                                                                                      | 31.12.2020 р. | 31.12.2019 р. |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Торгова кредиторська заборгованість                                                                                  | 2 716         | 2 450         |
| Кредиторська заборгованість за розрахунками з бюджетом                                                               | 550           | 539           |
| Розрахунки за заробітною платою та пов'язаними нарахуваннями                                                         | 167           | 192           |
| Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами                                                           | 330           | 47            |
| Інші поточні зобов'язання (за необоротні активи)                                                                     | 16 041        | 15 454        |
| Інші поточні зобов'язання (ПДВ по отриманих податкових накладних по авансах)                                         | 10            | 31            |
| Інші поточні зобов'язання (короткострокова заборгованість за отриманою фінансовою допомогою за теперішньою вартістю) | 2 015         | -             |
|                                                                                                                      | -             | -             |
|                                                                                                                      | <b>21 829</b> | <b>18 713</b> |

## 25. ПОТОЧНІ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

Станом на 31 грудня 2020 р. та 31 грудня 2019 р. поточні забезпечення представлені наступним чином:

|                                                             | 2020 р.    | 2019 р.    |
|-------------------------------------------------------------|------------|------------|
| <b><u>Забезпечення на оплату відпусток працівникам:</u></b> |            |            |
| Сальдо на початок року                                      | 121        | -          |
| Нараховано                                                  | 460        | 331        |
| Використано                                                 | 267        | 210        |
| Сальдо на кінець року                                       | <b>314</b> | <b>121</b> |

## 26. КОНТРАКТНІ ТА УМОВНІ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ

### Відповідність вимогам податкового та іншого законодавства

Законодавчі та нормативні акти України щодо оподаткування та інших питань операційної діяльності, включаючи контроль за виконанням валютного та митного законодавства, а також ціноутворення, продовжують змінюватися. Законодавство та нормативна база не завжди носять чіткий характер та допускають різні тлумачення на рівні міських, обласних та загальнодержавних регулюючих органів, а також на рівні Уряду України. Нерідко відбуваються випадки неоднозначних інтерпретацій існуючих норм. Керівництво вважає, що його інтерпретації відповідного законодавства є коректними та Товариство своєчасно і в повному обсязі нараховує та сплачує всі відповідні податки та збори.

У той же час існує ризик того, що операції та інтерпретації, які не викликали заперечень у контролюючих органів в минулому, можуть їх спричинити в майбутньому, хоча такий ризик значно зменшується з плином часу. Визначити суму непред'явлених позовів, які, можливо, могли бути заявлені, та їх несприятливі наслідки, неможливо.

### Пенсійні та інші зобов'язання, пов'язані з виплатами працівникам

Співробітники Товариства отримують пенсійне забезпечення з Пенсійного фонду, державної української установи згідно з нормативними документами та законами України. Товариство зобов'язане відраховувати певний відсоток від фонду оплати праці до Пенсійного фонду з метою забезпечення пенсій.

Інших зобов'язань щодо пенсійних виплат та інших виплат по закінченню трудової

діяльності Товариство не має.

### **Відповідальність щодо навколишнього середовища**

Природоохоронне законодавство в Україні розвивається, і позиція органів державної влади постійно переглядається. Товариство періодично оцінює свої зобов'язання щодо охорони навколишнього середовища. Якщо зобов'язання визначені, то вони будуть визнані відразу. Якщо немає поточних або майбутніх вигод, пов'язаних з цими зобов'язаннями, то понесені збитки визнаються в складі витрат. Витрати, що продовжують термін служби відповідного активу, а також зменшують або запобігають забрудненню навколишнього середовища в майбутньому, будуть капіталізовані. Потенційні зобов'язання, які можуть виникнути в результаті суворого дотримання існуючих положень цивільного законодавства або зміни в законодавстві чи нормативних актах, не можуть бути надійно оцінені. Товариство не має будь-якої додаткової екологічної відповідальності, за винятком спеціального податку – рентної плати за користування надрами для видобування корисних копалин.

### **Судові процеси**

В ході звичайної діяльності Товариство може брати участь у судових позовах та претензіях.

Станом на 31 грудня 2020 р. забезпечення на урегулювання судових позовів не формувались, так як відсутні претензії зі сторони інших осіб, які б могли привести до нарахування суттєвих сум пені, штрафів, відшкодувань.

Керівництво вважає, що остаточна величина зобов'язань, якщо такі є, що впливають з інших позовів або претензій, не матимуть істотного негативного впливу на фінансові звіти або результати майбутньої діяльності Товариства.

### **27. ПОВ'ЯЗАНІ СТОРОНИ**

Сторони зазвичай вважаються пов'язаними, якщо вони перебувають під спільним контролем або якщо одна сторона має можливість контролювати іншу, або може мати значний вплив, або спільний контроль над іншою стороною при прийнятті фінансових та операційних рішень. Під час розгляду кожної можливої пов'язаної сторони особлива увага приділяється суті відносин, а не лише їх юридичній формі.

Сальдо за операціями з пов'язаними сторонами станом на 31 грудня 2020 р. та 31 грудня 2019 р.:

|                                                                                                                      | <u>31.12.2020 р.</u> | <u>31.12.2019 р.</u> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|
| <b>Власник Товариства – Учасники:</b>                                                                                |                      |                      |
| Інші поточні зобов'язання (короткострокова заборгованість за отриманою фінансовою допомогою за теперішньою вартістю) | 768                  | -                    |
|                                                                                                                      | <u>768</u>           | <u>-</u>             |

За роки, що закінчилися 31 грудня 2020 та 2019 року Товариство не нараховувало та не сплачувало дивіденди. Дивіденди не нараховувалися та не виплачувалися.

Сальдо за операціями з пов'язаними сторонами - фізичними особами станом на 31 грудня 2020 р. та 31 грудня 2019 р.:



|                                                                                             | 31.12.2020 р. | 31.12.2019 р. |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Управлінський персонал Товариства:</b>                                                   |               |               |
| Заборгованість за виданою позицією (короткострокова заборгованість за теперішньою вартістю) | 18            | -             |
| Заборгованість за заробітною платою                                                         | 2             | 4             |
|                                                                                             | <b>20</b>     | <b>4</b>      |

Протягом 12 місяців 2020 р. виплати за трудовими контрактами управлінському персоналу склали **64 тис.грн.** (за 12 місяців 2019 р. – **63 тис.грн.**).

#### **Строки та умови операцій з пов'язаними сторонами**

Залишки заборгованості на кінець звітного періоду не захищені забезпеченням, на них не нараховуються відсотки та їх погашення відбувається у грошовій формі. Гарантії пов'язаним сторонам не надавалися. Товариство не нараховувало збитки від знецінення дебіторської заборгованості, що підлягає погашенню пов'язаними сторонами.

### **28. ФІНАНСОВІ РИЗИКИ**

Функція управління ризиками в Товаристві здійснюється у відношенні фінансових ризиків, операційних ризиків та юридичних ризиків. Фінансові ризики включають ринковий ризик (в тому числі валютний ризик, процентний ризик та інші цінові ризики), кредитний ризик та ризик ліквідності. Основні цілі управління фінансовими ризиками є визначення лімітів ризику та забезпечення рівня ризику у визначених межах. Метою управління операційними та юридичними ризиками є забезпечення належного дотримання внутрішніх регламентів і процедур з метою мінімізації таких ризиків.

Управління ризиками здійснюється керівництвом Товариства в тісному взаємозв'язку з функціональними підрозділами та у відповідності до політики, затвердженої власником.

#### **Кредитний ризик**

Товариство знаходиться під впливом кредитного ризику, який представляє собою ризик того, що одна сторона фінансового інструменту призведе до фінансових втрат для іншої сторони внаслідок невиконання зобов'язання за договором. Кредитний ризик виникає в результаті надання послуг Товариством на умовах кредиту та інших угод з контрагентами, внаслідок яких виникають фінансові активи.

Фінансові інструменти, за якими у Товаристві може з'явитися значний кредитний ризик, представлені в основному дебіторською заборгованістю і грошовими коштами та їх еквівалентами.

У наступній таблиці представлений максимальний розмір кредитного ризику за компонентами Звіту про фінансовий стан:

|                                            | 31.12.2020 р. | 31.12.2019 р. |
|--------------------------------------------|---------------|---------------|
| Торгова та інша дебіторська заборгованість | 626           | 1 085         |
| Інша дебіторська заборгованість            | 538           | 1 676         |
| Грошові кошти та їх еквіваленти            | 1 826         | 671           |
| <b>Загальний розмір кредитного ризику</b>  | <b>2 990</b>  | <b>3 432</b>  |

Товариство відстежує та аналізує кредитний ризик для кожного конкретного випадку на індивідуальній основі та ґрунтуючись на історичному досвіді. Керівництво Товариства вважає, що немає суттєвих ризиків втрат через зниження вартості активів. Максимальний



розмір кредитного ризику Товариства за класами активів представлений балансовою вартістю фінансових активів у Звіті про фінансовий стан.

Керівництво Товариства здійснює аналіз торгової дебіторської заборгованості, що підлягає сплаті споживачами продукції та послуг за строками її виникнення та стежить за простроченими залишками.

Аналіз торгової дебіторської заборгованості за строками виникнення станом на 31 грудня 2020 р. та 31 грудня 2019 р. представлений наступним чином:

|                                        | <u>Відсоток ризику</u> | <u>31.12.2020 р.</u> | <u>31.12.2019 р.</u> |
|----------------------------------------|------------------------|----------------------|----------------------|
| Поточна                                | 5%                     | 333                  | 634                  |
| Прострочена: до 30 днів                | 10%                    | 66                   | 136                  |
| Від 31-60 днів                         | 15%                    | 146                  | 92                   |
| Від 61-90 днів                         | 20%                    | 15                   | 72                   |
| Від 91-365 днів                        | 40%                    | 125                  | 151                  |
| Більше 365 днів                        | 50%                    | 78                   | -                    |
| Резерв від знецінення                  | -                      | (137)                | --                   |
| За вирахуванням резерву від знецінення |                        | <u>626</u>           | <u>1 085</u>         |

Аналіз дебіторської заборгованості за виданими авансами за строками виникнення станом на 31 грудня 2020 р. та 31 грудня 2019 р. представлений наступним чином:

|                                        | <u>Відсоток ризику</u> | <u>31.12.2020 р.</u> | <u>31.12.2019 р.</u> |
|----------------------------------------|------------------------|----------------------|----------------------|
| Поточна                                | -                      | 60                   | 185                  |
| Прострочена:                           | -                      |                      |                      |
| Від 61-90 днів                         | -                      | 108                  | -                    |
| Більше 365 днів                        | 100%                   | 40                   | 40                   |
| Резерв від знецінення                  | -                      | (40)                 | --                   |
| За вирахуванням резерву від знецінення |                        | <u>168</u>           | <u>225</u>           |

Протягом періоду зміни в резерві під знецінення дебіторської заборгованості Товариства були представлені наступним чином:

|                    | <u>31.12.2020 р.</u> | <u>31.12.2019 р.</u> |
|--------------------|----------------------|----------------------|
| На 1 січня         | -                    | -                    |
| Нараховано за рік  | 177                  | -                    |
| Використано за рік | -                    | -                    |
| На 31 грудня       | <u>177</u>           | <u>-</u>             |

### Ризик ліквідності

Ризик ліквідності виникає тоді, коли термін погашення активів та зобов'язань не збігається. Розбіжність даних позицій потенційно підвищує прибутковість, але може також збільшити ризик виникнення збитків. З метою мінімізації втрат Товариство проводить такі процедури як підтримка достатньої кількості грошових коштів та інших високоліквідних активів. Керівництво здійснює моніторинг щомісячних плаваючих прогнозів грошових потоків Товариства.

У нижченаведених таблицях представлені суми зобов'язань за строками, що залишилися до погашення. Суми, розкриті у таблиці, це контрактні продисконтовані потоки грошових коштів, в тому числі валова сума зобов'язань з фінансової оренди, отриманої фінансової допомоги та торгової і іншої кредиторської заборгованості.

Аналіз фінансових зобов'язань за строками погашення, що визначені договорами, станом на 31 грудня 2020 р. був представлений наступним чином:

|                                                   | За вимогою | Менше, ніж 3 місяці | Від 3 до 12 місяців | Більше року | Всього |
|---------------------------------------------------|------------|---------------------|---------------------|-------------|--------|
| Заборгованість за поворотною фінансовою допомогою | -          | -                   | 2 015               | -           | 2 015  |
| Заборгованість за договорами оренди               |            | 221                 | 665                 | 4256        | 5 142  |
| Торгова та інша кредиторська заборгованість       | -          | 19 814              | -                   | -           | 19 814 |
|                                                   | -          | 20 035              | 2 680               | 4 256       | 26 971 |

Аналіз фінансових зобов'язань за контрактними строками погашення на 31 грудня 2019 р. був представлений наступним чином:

|                                             | За вимогою | Менше, ніж 3 місяці | Від 3 до 12 місяців | Більше року | Всього |
|---------------------------------------------|------------|---------------------|---------------------|-------------|--------|
| Заборгованість за договорами оренди         |            | 147                 | 442                 | 3 345       | 3 934  |
| Торгова та інша кредиторська заборгованість | -          | 18 713              |                     | -           | 18 713 |
|                                             | -          | 18 860              | 442                 | 3 345       | 22 647 |

## 29. УПРАВЛІННЯ КАПІТАЛОМ

Метою управління капіталом є забезпечення здатності Товариства продовжувати діяльність в майбутньому на безперервній основі з метою забезпечення постачання мінеральної води та послуг для курорту Трускавець.

З метою підтримання або зміни структури капіталу Товариство може повернути його власнику, збільшити вкладений капітал або продати активи для погашення заборгованості. Товариство управляє загальною сумою представленого капіталу на звітні дати.

## 30. СПРАВЕДЛИВА ВАРТІСТЬ ФІНАНСОВИХ ІНСТРУМЕНТІВ

Справедлива вартість – це сума, за якою фінансовий інструмент можна обміняти у ході поточних операцій (крім випадків вимушеного продажу або ліквідації) між зацікавленими сторонами та яка найкращим чином може бути підтверджена ціною активного ринку. Справедлива вартість фінансових активів та зобов'язань, які відображаються в обліку за амортизованою вартістю, визначається шляхом дисконтування майбутніх договірних грошових потоків, очікуваних до отримання за поточною ринковою процентною ставкою, яка є доступною для Товариства, для подібних фінансових інструментів з аналогічним терміном погашення. Керівництво вважає, що балансова вартість фінансових активів та зобов'язань приблизно дорівнює їх справедливій вартості.

Фінансові активи та зобов'язання Підприємства станом на 31.12.2020 року та 31.12.2020 року представлені наступним чином:

|                                                                            | 31.12.2020 р. | 31.12.2019 р. |
|----------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Фінансові активи</b>                                                    |               |               |
| Торгова та інша дебіторська заборгованість                                 | 673           | 1 087         |
| Торгова дебіторська та інша дебіторська заборгованість                     | 655           | 1 087         |
| Короткострокова дебіторська заборгованість за позикою (теперішня вартість) | 18            | -             |
| Грошові кошти та їх еквіваленти                                            | 1 826         | 671           |
| <b>Всього фінансові активи</b>                                             | <b>2 499</b>  | <b>1 758</b>  |

#### Фінансові зобов'язання

|                                                                                          |               |               |
|------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Довгострокова кредиторська заборгованість за операціями фінансової оренди                | 4 256         | 3 345         |
| Поточна заборгованість за операціями оренди                                              | 886           | 589           |
| Торгова кредиторська та інша кредиторська заборгованість                                 | 18 768        | 17 935        |
| Короткострокова кредиторська заборгованість за фінансовою допомогою (теперішня вартість) | 2 014         | -             |
| <b>Всього фінансові зобов'язання</b>                                                     | <b>25 924</b> | <b>21 869</b> |

### 31. ПОДІЇ ПІСЛЯ ЗВІТНОЇ ДАТИ

Інших істотних подій після закінчення звітного періоду, які впливають на розуміння фінансової звітності, не відбувалося.

### 32. ЗАТВЕРДЖЕННЯ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Фінансова звітність Товариства за рік, що закінчився 31 грудня 2020 року, була затверджена керівництвом 26 березня 2021 року.

Керівник

А.М. Тарнавський

Головний бухгалтер

О.І. Когут

